

Drucksache Nr.: 137/2011

Dezernat I

Federführend: Stadtentwicklung und
Bauwesen

Anlagen:

Az.: 220; wunn

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Ausschuss für Umwelt und Naturschutz	15.06.2011	N	zur Vorberatung
Ausschuss für Bau und Planung	16.06.2011	N	zur Vorberatung
Stadtrat	21.06.2011	Ö	zur Beschlussfassung

**Bebauungsplan-Vorentwurf "Sportpark Lilienthal" im Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf
a) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 und
§ 4 Abs. 1 BauG**

Antrag:

Der Stadtrat beschließt auf Empfehlung der Ausschüsse, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Begründung:

Im Zuge der Entwicklung der neuen Ortsmitte Lachen-Speyerdorf ist die Verlegung der bestehenden Sportplatzflächen vom Jahnplatz auf die sich östlich an den Gewerbe- und Solarpark „Lilienthal“ anschließenden Freiflächen geplant.

Der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Sportpark Lilienthal“ wurde durch den Rat der Stadt Neustadt an der Weinstraße am 07.06.2005 gefasst.

Es wird für die östlich an die Gewerbeflächen des Gewerbe- und Solarparks „Lilienthal“ die Grundlage für den Neubau von zwei Großspielfeldern, mehreren Tennisplätzen und Kleinsportfeldern sowie des zugehörigen Vereinsheims mit Umkleiden und Gastronomie geschaffen.

Es wird empfohlen, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zu beschließen.

Neustadt an der Weinstraße, 30.05.2011

Oberbürgermeister