

Niederschrift

über die 4. Sitzung des Stadtrates

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Dienstag, dem 06.10.2009, 18:00 Uhr,

im Stadthaus I, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Stadtvorstand

Löffler, Hans Georg
Röthlingshöfer, Ingo
Krist, Georg
Klohr, Dieter
Weigel, Marc

Ratsmitglieder

Bachtler, Christoph
Bender, Pascal
Blarr, Waltraud
Bock, Bernhard
Brantl, Gisela
Buchert, Wolfgang
Christmann, Steffen
Eckel, Dieter
Fillibeck, Jutta
Frey, Dr. Matthias
Fürst, Otto
Ganzert, Holger
Graf, Alexander
Hauck, Martin
Hayn, Brigitte
Henigin, Patrick
Hofmann, Götz
Hornbach, Barbara
Jausel, Dr. Ute
Joa, Angelika
Kästel, Willi
Köhler, Klaus
Koppenstein, Rosa
Levis-Hofherr, Diana
Marggraff, Wilfried
Meisel, Ulrike
Meyer, Marcus Michael
Ohmer, Ernst
Oswald-Mutschler, Roswitha
Ressmann, Dr. Wolfgang
Rust, Harald
Schick, Claus-René
Schwab, Christa
Severidt, Andreas
Stahler, Clemens
Syring-Lingenfelder, Gerhard
Werner, Kurt
Wiedemann, Fritz
Willer, Helga
Zimniak, Otto

ab 18:05 Uhr zu TOP 1

Gäste

Schreiner, Werner

Verwaltung

Braun, Walter

Breitell, Andrea

Deutsch, Peter

Di Noi, Mario

Friedrich, Helmut

Günther, Andreas

Hammann, Thomas

Klein, Volker

Kurz, Dietmar

Malz, Klaus

Mehling, Susanne

Müller, Andrea

Müller, Rolf

Ohler, Walter

Seebach, Harald

Stork, Alex

Stracke, Franz Josef

Weisbrod, Klaus

Wolf, Gudrun

Wolf-Matzenbacher, Dagmar

Entschuldigt:

Ratsmitglieder

Feig, Annemarie

Henigin, Roland

Kerth, Werner

Röther, Regina

TAGESORDNUNG:

1. Klemmhof:
Aktueller Bericht
2. Wahl von Mitgliedern in den Werkausschuss des ESN und Jugendhilfeausschuss 239/2009-1
3. Bebauungsplan-Entwurf "Chemnitzer Straße (Neufassung und Erweiterung), Teil West", Änderung Grubenhof 222/2009
a) Beschluss über die im Rahmen der Verfahren nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
4. Abgrenzungs- und Abrundungssatzung "In den Hinterwiesen", III. 232/2009
Änderung im Ortsbezirk Diedesfeld
a) Beschluss über die eingegangene Stellungnahme
b) Satzungsbeschluss
5. Einzelhandelskonzept Teilbereich Süd-Ost (Gäugemeinden) 243/2009
6. Bewilligung von außerplanmäßigen Aufwendungen für die Bauarbeiten 241/2009
an der Adolf-Kolping-Straße in Neustadt an der Weinstraße

7. Realschule plus Maikammer-Hambach;
Abschluss einer Zweckvereinbarung 238/2009
8. 20 Jahre VRN
Vortrag von Herrn Werner Schreiner, Geschäftsführer Verkehrsverbund
Rhein-Neckar GmbH
9. Mitteilungen und Anfragen

Vor Eintritt in die Tagesordnung erklärt der Vorsitzende, dass der Tagesordnungspunkt „Realschule plus Maikammer-Hambach; Abschluss einer Zweckvereinbarung“ abgesetzt werden soll. Dagegen hat der Stadtrat keine Einwände.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1

Klemmhof:

Aktueller Bericht

Der Oberbürgermeister informiert über den Besuch des Ministerpräsidenten Kurt Beck vor Ort in Neustadt an der Weinstraße, der am 03.10.2009 stattgefunden hat.

Weiter berichtet Herr Bürgermeister Röthlingshöfer, dass für die Klemmhof-Bewohner eine Wohnungsbörse eingerichtet wurde. Derzeit stehen hier 50 Wohnungsangebote zur Verfügung.

TOP 2

239/2009-1

Wahl von Mitgliedern in den Werkausschuss des ESN und Jugendhilfeausschuss

Der Stadtrat wählt einstimmig folgende Personen/Person in den

Werkausschuss des ESN

1. Werkausschussvertreter: Moscelli, Marco
2. Werkausschussvertreter: Kuntz, Thomas

1. Stellvertreter: Kornmann, Karl
2. Stellvertreter: Dilschneider, Ute

Jugendhilfeausschuss

stellv. beratendes Mitglied : Litty, Georg

Frau Caroline Blarr (Mitglied) und Dorothea Neitzel (Stellvertreterin) tauschen ihre Ämter innerhalb des Jugendhilfeausschusses.

TOP 3

222/2009

Bebauungsplan-Entwurf "Chemnitzer Straße (Neufassung und Erweiterung), Teil West", Änderung Grubenhof

- a) Beschluss über die im Rahmen der Verfahren nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen**
 - b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB**
-

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

- a) über die eingegangenen Stellungnahmen laut Verwaltungsvorschlag und**
- b) den Bebauungsplan-Entwurf „Chemnitzer Straße (Neufassung und Erweiterung), Teil West“, Änderung Grubenhof als Satzung**

TOP 4

232/2009

Abgrenzungs- und Abrundungssatzung "In den Hinterwiesen", III. Änderung im Ortsbezirk Diedesfeld

- a) Beschluss über die eingegangene Stellungnahme**
 - b) Satzungsbeschluss**
-

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

- a) über die eingegangenen Stellungnahmen laut Verwaltungsvorschlag und**
- b) die Satzung über die Festlegung der Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles (Abgrenzungs- und Abrundungssatzung) im Bereich "In den Hinterwiesen", III. Änderung (im Ortsbezirk Diedesfeld)**

TOP 5

243/2009

Einzelhandelskonzept Teilbereich Süd-Ost (Gäugemeinden)

RM Stahler bittet die Ergänzung, die im Bauausschuss beschlossen wurden (Maßgabe einen Vollsortimenter mit 1.500 m² Verkaufsfläche vorzusehen) noch aufzunehmen.

Der Stadtrat beschließt dann einstimmig das Teilprojekt Neustadt Süd-Ost Gäugemeinden

zur Einzelhandelskonzeption.

TOP 6

241/2009

Bewilligung von außerplanmäßigen Aufwendungen für die Bauarbeiten an der Adolf-Kolping-Straße in Neustadt an der Weinstraße

RM Bock fragt nach, wie sich die Mehrkosten im Detail zusammensetzen. Herr Stork (Abt . 240) gibt diesbezüglich Auskunft, dass 20.000 € auf Teerentsorgung, 12.000 € auf Beton und der Restbetrag auf Kleinteile entfallen. Die Gesamtkosten der Maßnahme liegt bei 637.000 €

Der Stadtrat beschließt dann einstimmig:

Den außerplanmäßigen Aufwendungen in Höhe von 55.000,00 € für die Bauarbeiten in der Adolf-Kolping-Straße in Neustadt an der Weinstraße wird zugestimmt.

TOP 7

238/2009

**Realschule plus Maikammer-Hambach;
Abschluss einer Zweckvereinbarung**

TOP wurde abgesetzt.

TOP 8

20 Jahre VRN

Vortrag von Herrn Werner Schreiner, Geschäftsführer Verkehrsverbund Rhein-Neckar GmbH

Der Oberbürgermeister begrüßt Herrn Schreiner (VRN), der anhand einer Präsentation (siehe Anlage) seinen Vortrag „20 Jahre VRN“ hält.

Herr Schreiner steht im Anschluss an seinen Vortrag den Ratsmitgliedern Rede und Antwort.

TOP 9

Mitteilungen und Anfragen

Die Anfrage der FDP-Fraktion zum Thema „Landesgartenschau“ wird vom

Oberbürgermeister beantwortet. Detaillierte Informationen sind dem beigefügten Bericht von Herrn Klein (Abt. 200) zu entnehmen.

RM Werner (Die Grünen) bittet um eine Kostenaufstellung „Landesgartenschau“ im Vergleich zu einer Stadtumbaumaßnahme. Der Oberbürgermeister sagt dies zu.

Ende der Sitzung: 19:30 Uhr

Hans Georg Löffler
Vorsitzender

Andrea Müller
Protokollführerin