

PRESSE-INFORMATION

der
Stadtverwaltung



VISDP:

Hauptamt

Leiter der Hauptabteilung,
Pressesprecher
Zimmer 109

Andreas Günther
Az: 110, gü-bo

fon: 06321 855-299
fax: 06321 855-268
andreas.guenther@stadt-nw.de

www.neustadt.eu

Unsere Anschrift:

Marktplatz 1
67433 Neustadt an der
Weinstraße

Unsere Öffnungszeiten:

Montag	08:30-12:00 Uhr
Dienstag	08:30-12:00 Uhr
Mittwoch	08:30-12:00 Uhr
Donnerstag	14:00-18:00 Uhr
Freitag	08:30-12:00 Uhr

Telefonzentrale: 06321 855-0
Telefaxzentrale: 06321 855-280

29. September 2008

Stadtrat beschließt preisgünstiges Bauland für junge Familien und bringt Pläne für die Mehrzweckhalle Haardt ins Verfahren

Im **Diedesfelder Neubaugebiet „Auf dem Häusel“** wird die Stadt preisgünstige Bauplätze zur Verfügung stellen. Das hat der Stadtrat einstimmig beschlossen. Zielgruppe sollen insbesondere junge Familien mit Kindern sein. Die Verwaltung hat hierfür einen Kriterien-Katalog mit Einkommensgrenzen entwickelt, um für die Grundstücksvergabe eine größtmögliche Gerechtigkeit zu gewähren. Der Kaufpreis für diese 32 Parzellen beträgt 120 Euro je qm zuzüglich der Erschließungskosten. Oberbürgermeister Hans Georg Löffler erklärte, er verspreche sich dadurch eine Belebung der Dörfer. Bauland sei in Neustadt an der Weinstraße teurer als im Umland. Er wolle dem Trend entgegenwirken, dass gerade junge Familien abwandern. Der Diedesfelder Ortsbeirat hatte diesen Vorschlag der Verwaltung bereits einstimmig gebilligt. Sobald die Umlegung abgeschlossen ist, werden alle Grundstückseigentümer zu einer Informationsveranstaltung eingeladen. Die Erschließung soll im privaten Wege erfolgen. Vorbehaltlich einer schnellen Einigung könne mit dem Bau der Erschließungsanlagen 2009 begonnen werden und im Jahr darauf die ersten Häuser stehen. Löffler kündigte für den 24. bis 26. Oktober 2008 eine Architektenmesse in Diedesfeld an. Sie sei als Informationsveranstaltung für Bauwillige konzipiert. Architekten werden dabei Vorstellungen präsentieren, wie eine Bebauung aussehen könnte. Bei der Messe werden auch Banken mitwirken.

Pläne für Mehrzweckhalle Haardt kommen ins Verfahren

Zwei Planungsverfahren hat der Stadtrat in die Wege geleitet, um den Bau einer Mehrzweckhalle im Ortsbezirk Haardt unterhalb der sogenannten Rebenkanzel zu ermöglichen. Zum einen handelt es sich um eine Teiländerung des rechtsgültigen Flächennutzungsplanes, der zurzeit dort noch „Fläche für die Landwirtschaft“ bzw. „Grünfläche“ ausweist. Durch die Änderung und Erweiterung nach Osten soll dort nun eine Fläche für den Gemeinbedarf entstehen. Gleichzeitig hat der Rat auch die Aufstellung des dazugehörigen Bebauungsplanes „Dorfmitte“ und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung beschlossen.

Fortschreibung des Nahverkehrsplans kommt erst 2011

Wegen der notwendigen Anpassung an das zu erwartende Europarecht hatte die Verbandsversammlung des Verkehrsverbundes Rhein-Neckar ihren Mitgliedern empfohlen, mit der Fortschreibung der Nahverkehrspläne zu warten, bis die neuen gesetzlichen Rahmenbedingungen feststehen. Nach jetzigem Kenntnisstand ist dies erst ab dem Jahr 2011 möglich. Der Stadtrat hat sich dieser Empfehlung angeschlossen. Somit gilt der Nahverkehrsplan, der zuletzt im März 2005 bis zum Jahr 2008 fortgeschrieben wurde, zunächst unverändert weiter.

Ust-IdNr:
DE 149390961

Bankverbindung:

Sparkasse Rhein-Haardt
BLZ: 546 512 40
Konto: 15 03

IBAN:
DE58 5465 1240 0000 0015 03
BIC: MALA DE 51 DKH

Aufwandsentschädigung für Feuerwehrangehörige wird erhöht

Einstimmig beschlossen hat der Stadtrat auch eine Änderung der Hauptsatzung. Hierdurch wird die Aufwandsentschädigung für die Feuerwehrangehörigen auf 6 Euro pro Stunde erhöht. Die letzte Anpassung erfolgte im Rahmen der Euro-Umstellung im Jahr 2001 von 9 DM auf 5 Euro.

Weiterer Verfahrensschritt für Flächennutzungsplan-Teiländerung in der Holzmühlstraße

Mit der öffentlichen Auslegung der Flächennutzungsplan-Teiländerung im Bereich der Holzmühlstraße in Gimmeldingen hat der Rat einen weiteren Verfahrensschritt eingeleitet. Dort soll einem ansässigen Weinbaubetrieb eine innerörtliche Entwicklung ermöglicht werden.

Jahresabschluss der Stadtwerke Neustadt an der Weinstraße GmbH für das Jahr 2007

Seine Zustimmung hat der Stadtrat auch zum Jahresabschluss der Stadtwerke Neustadt an der Weinstraße GmbH für das Jahr 2007 gegeben. Die Bilanz wurde dabei in Aktiva und Passiva auf rund 59,5 Millionen Euro festgestellt. Die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke muss diese noch beschließen. Der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat soll die Gesellschafterversammlung für das Geschäftsjahr 2007 Entlastung erteilen.

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung hat der Stadtrat drei Aufträge vergeben.

Ein Auftrag beinhaltet **Ingenieurleistungen zur Gestaltung der Freifläche der Festwiese und zur Renaturierung des Floßbaches** als Teilabschnitt des innerstädtischen Grünzuges. Er hat für die Leistungsphasen 1 bis 4 einen Wert von rund 38.500 Euro und geht an ein Büro in Kaiserslautern.

Saniert wird die **Tennenanlage im Sportbereich des Freibades in Mußbach**. Der Belag der Rundlaufbahn sowie der auf der Weitsprung- und Hochsprunganlage ist zum Teil stark abgetragen. Des Weiteren sind Gras und Wurzeln so durchgewachsen, dass akute Sturzgefahr besteht. Günstigste Bieterin in der öffentlichen Ausschreibung war eine Firma aus St.Wendel, die zum Angebotspreis von rund 33.600 Euro den Auftrag erhielt.

Einen neuen **Allwetterplatz** gibt es **auf dem Abenteuerspielplatz im Böbig** für knapp 97.000 Euro. Der Platz ist Teil der Neugestaltung. Er wird auf dem bisherigen Kleinspielfeld mit einem elastischen Kunststoffbelag, der bei jedem Wetter zu bespielen ist, errichtet. Die Arbeiten sollen im Herbst durchgeführt werden. Das alte Kunststoffspielfeld wird in einem nächsten Bauabschnitt in eine Skaterfläche umgestaltet.

Verteiler:

- Redaktion des „Stadtanzeiger“
- Redaktion „Neustadter Nachrichten“
- Redaktion „Vorderpfalz aktuell“
- onlineredaktion@rheinpfalz.de
- radio.ludwigshafen@swr.de
- info@nachrichten-regional.de
- Chili – Das Magazin
- Radio RPR
- Radio Antenne Pfalz 94.2
- Rhein-Neckar-News