N i e d e r s c h r i f t

über die 23. Sitzung des Ortsbeirates Duttweiler

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Dienstag, dem 06.10.2026, 19:30 Uhr,

im Sitzungssaal der Ortsverwaltung Duttweiler

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Ratsmitglieder
Lützel, Gabi

Mitglieder
Bossert, Reiner
Braun, Steffen
Geißler, Helene
Göb, Silke
Herrmann, Jenny
Lagas, Patrick
Orth, Jutta
Syring-Lingenfelder, Volker

Verwaltung
Paal, Kirstin

Ortsvorsteher/in
Lützel, Kay

Entschuldigt:

Stellv. Ortsvorsteher/in
Scheid, Udo

T A G E S O R D N U N G :

1.	Erlass einer neuen Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Neustadt an der Weinstraße	304/2026
2.	Trafostation am Dorfplatz	
3.	Blühstreifen für LGS 2028	
4.	Bau- und Planungsangelegenheiten	
5.	Veranstaltungskalender	
6.	Fototermin in den Weindörfern	
7.	Info Sachstand Geothermie	

8. Info Sachstand Glasfaser

9. Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Es bestehen keine Anmerkungen zum letzten Protokoll.

TOP 1 **304/2026**

Erlass einer neuen Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Neustadt an der Weinstraße

---

Die Vertreter des Fachbereichs Finanzen und strategisches Controlling erläutern dem Ortsbeirat die neue Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Neustadt an der Weinstraße anhand einer Präsentation. Im Sinne des Gleichbehandlungsgrundsatzes soll diese neue Satzung künftig für das Stadtgebiet als auch die Ortsteile gelten. Die Verwaltung teilt mit, dass gemäß der aktuellen Planung die Gebühren für den Winterdienst künftig seitens der Stadt getragen werden. Die Gebühren für die Straßenreinigung werden angepasst. Die Dudostraße wird künftig einmal wöchentlich mittels Kehrmaschine gereinigt. Der Preis pro laufendem Meter für die Straßenreinigung in der Reinigungsklasse 1 verringert sich von aktuell 4,41 € auf 2,84 €. Das Berechnungsschema wird angepasst, es erfolgt ein Wechsel vom Frontmetermaßstab zum Projektionsmaßstab. Das neue Abrechnungsschema sieht vor, die äußeren Grundstücksgrenzen bis zur Straßenmittellinie (Projektion) einzubeziehen. Die Mitglieder des Ortsbeirates zeigen sich skeptisch und halten die wöchentliche Reinigung mittels Kehrmaschine in der Dudostraße für unnötig und nicht effektiv, da durch die parkenden Autos keine optimale Reinigung erzielt werden kann. Der Ortsbeirat ist sich einig, dass diese Kosten gespart werden können, da die Kehrleistung in der Dudostraße nicht notwendig ist. Die Vertreter der Verwaltung weisen darauf hin, dass die Stadt an einer flächendeckenden und rechtssicheren Lösung interessiert ist, die keine Ausnahmen vorsieht. Die Mitglieder des Ortsbeirates bemängeln die Geldverschwendung.

Der Vorsitzende ruft zur Beschlussfassung auf. Alle neun anwesenden Mitglieder stimmen gegen den Erlass der neuen Satzung.

TOP 2

Trafostation am Dorfplatz

Der Vorsitzende informiert über den Sachstand der Bauarbeiten am Dorfplatz:

Die von den Stadtwerken beauftragte Tiefbaufirma errichtet eine Trafostation am Dorfplatz in der Dudostraße. Es werden Kabel vom Dorfplatz bis zum Übergabepunkt in der Mandelstraße gelegt. Die Baumaßnahmen beginnen im letzten Quartal 2026 und sollen bis voraussichtlich Mitte Februar 2027 andauern.

TOP 3

Blühstreifen für LGS 2028

Von September bis November 2026 werden für die LGS 2028 Blühstreifen an den Ortseinfahrten der Stadtteile angelegt. In Duttweiler betrifft das die Einfahrt Dudostraße (West).

TOP 4

Bau- und Planungsangelegenheiten

Der Vorsitzende informiert über die Stellungnahme der Abteilung Bauordnung zur Bauvoranfrage BV/345-26.

Die Antragsteller beantragen eine Tektur zum Bauvorhaben BV/202-23, Erweiterung des Anbaus eines EFH als Wohngebäude mit untergeordneter Gewerbenutzung (Friseur) in der Kreuzbergstraße. Für das Gebiet, in dem das Bauvorhaben zur Ausführung kommen soll, besteht kein rechtskräftiger Bebauungsplan. Die bauplanungsrechtliche Zulässigkeit des Vorhabens richtet sich somit nach den Kriterien des § 34 Baugesetzbuch (BauGB). Demnach ist ein Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist. Die Anforderungen an gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse müssen gewahrt bleiben; das Ortsbild darf nicht beeinträchtigt werden. Die Tektur umfasst eine Änderung der

westlichen und südlichen Fassade sowie Änderungen im Grundriss. Die Art und das Maß der baulichen Nutzung ändern sich nicht.

TOP 5

Veranstaltungskalender

Der Vorsitzende informiert über den aktuellen Sachstand zum Veranstaltungskalender 2027:

- Terminmeldungen durch die Vereine, Veranstalter bis spät. 28.10.2026
- Alle Meldungen per Email an OV-Duttweiler@neustadt.eu
- Ab November wird der erste Korrekturabzug versendet
- Satz und Druck Ende November/Anfang Dezember
- Verteilung rechtzeitig zum Neujahrsempfang

TOP 6

Fototermin in den Weindörfern

Der Vorsitzende informiert die Mitglieder des Ortsbeirates über einen anstehenden Fototermin, bei dem charakteristische Eindrücke aus den Ortsteilen gesammelt werden sollen. Die Aufnahmen werden benötigt für die Vorstellung und Bewerbung der Weindörfer, unter anderem auf der städtischen Website und in weiteren Kommunikationsmedien. Aus diesem Anlass werden in den kommenden Wochen neue Aufnahmen vor Ort erstellt. Dafür wird das Stadtmarketing einen Fotografen in die Weindörfer schicken.

Folgende Vorschläge zur Motivauswahl werden von den Mitgliedern des Ortsbeirates Duttweiler genannt:

- Wasserturm
- Porta Dudo (Ortseingang, westlich)
- Schwimmbad
- Dorfplatz
- beide Kirchen

- Altes Pfarrhaus, Dudostr. 47
- Weingut Klostergut St. Lamprecht
- Unterer Dorfwiesenweg / Kropsbach: Aussicht Richtung Haardtrand, morgens, Tau, Nebel
- Keller im Raubritter, Dudostr. 132

TOP 7

Info Sachstand Geothermie

Der Vorsitzende informiert die Mitglieder des Ortsbeirates über den aktuellen Sachstand.

Ziel der Wärmeversorgung:

- Versorgungssicherheit
- Preisstabilität
- Bezahlbarkeit
- Nachhaltigkeit
- Sicherer Betrieb

Die Mitglieder des Ortsbeirates wünschen sich, dass die Verwaltung bei den Gesprächen keine Verpflichtung, wie Abnahme-, Kapital-, Grundstücks- oder Gesellschaftsverpflichtung, eingeht. Die Bürgerinitiative Duttweiler hat eine Punkteliste an die zweite Beigeordnete der Stadt gesendet.

Im ersten Halbjahr nächsten Jahres folgt eine Informationsveranstaltung für die Bürgerinnen und Bürger zum Thema Kommunale Wärmeplanung in der Festhalle.

TOP 8

Info Sachstand Glasfaser

Der Vorsitzende informiert die Mitglieder des Ortsbeirates über den aktuellen Sachstand:
Bürgerinnen und Bürger, die auf ihren Anschluss warten, sollen sich direkt mit der ausführenden Firma in Verbindung setzten, Email contact@img-germany.de, Telefon 0631 80029992 oder Mobil 0175 9215301.

Bevor das Projekt abgeschlossen wird, fordern die Mitglieder des Ortsbeirates die Erledigung folgender Punkte:

- Bürgersteig, Reparatur der Schäden
- Anschluss Festhalle
- Alle offenen Anträge müssen erledigt sein
- Verschluss der Verteilerkästen, diese sind derzeit noch offen

TOP 9

Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende gibt folgende Termine bekannt:

• Dienstag, 17.11.2026, 19:30 Uhr	24. Ortsbeiratssitzung
• Donnerstag, 26.11.2026	Kerwenachbesprechung
• Freitag, 04.12.2026	Weihnachtsfeier

Die Mitglieder des Ortsbeirates merken an:

- Grünpflege notwendig, Beseitigung Wildwuchs in der Dudostraße (auf der Höhe 1, 13d, 15)
- Für die Ausfahrt aus dem Burggarten in die Dudostraße soll ein Spiegel gesetzt werden. Die eingeschränkte Sicht wird als gefährlich bewertet

Ende der Sitzung: 20:47 Uhr

Kay Lützel	Kirstin Paal
Vorsitzender	Protokollführerin