STADTVERWALTUNG
NEUSTADT AN DER WEINSTRAßE

Drucksache Nr.: 373/2026

Dezernat I
Federführend: Zentrale Vergabestelle
Anlagen:
Az.: 180 - Kr - JM

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Stadtrat	10.11.2026	Ö	zur Beschlussfassung

Vergabe des Auftrags zur Herstellung der Außenanlage im Rahmen des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses Lachen-Speyerdorf, Haßlocher Straße 50 in Neustadt an der Weinstraße

Antrag:

Der Stadtrat möge beschließen:

Der Auftrag zur Herstellung der Außenanlage im Rahmen des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses Lachen-Speyerdorf, Haßlocher Straße 50 in Neustadt an der Weinstraße wird der

Firma
Joh. Schön & Sohn Bau GmbH & Co. KG
Auestraße 13
67346 Speyer

als dem Unternehmen mit dem wirtschaftlichsten Angebot erteilt.

Begründung:

Im Ortsteil Lachen-Speyerdorf besteht aus einsatztaktischen, feuerwehrtechnischen und organisatorischen Gründen seit mehreren Jahren der Bedarf an einem modernen Feuerwehrgerätehaus. Mit dem geplanten Neubau werden die baulichen und funktionalen Voraussetzungen geschaffen, um die Anforderungen eines zeitgemäßen Feuerwehrstandortes zu erfüllen und langfristig eine leistungsfähige Gefahrenabwehr sicherzustellen.

Das neue Feuerwehrgerätehaus umfasst eine Fahrzeughalle mit fünf Stellplätzen und einem integrierten Werkstattbereich, einen Feuerwehrturm für Ausbildungs- und Übungszwecke sowie Umkleide-, Sanitär-, Technik- und Lagerräume. Darüber hinaus entstehen Schulungs- und Besprechungsräume sowie die erforderlichen Übungs- und Stellplatzflächen für die Feuerwehrangehörigen. Bei der Planung wurden sowohl funktionale als auch sicherheitsrelevante Aspekte berücksichtigt. Ein besonderer Schwerpunkt liegt dabei auf der eindeutigen Trennung von Einsatz- und Individualverkehr, um einen sicheren und reibungslosen Einsatzablauf zu gewährleisten.

Das Land Rheinland-Pfalz fördert das Vorhaben aus Mitteln der Feuerschutzsteuer mit einem Zuschuss in Höhe von 435.000,00 Euro.

Gegenstand der hier zu beauftragenden Leistung ist die Herstellung der Außenanlage. Diese umfasst im Wesentlichen die Vorbereitung und Verbesserung des Baugrunds, den Aushub einer Sickermulde sowie die Herstellung verschiedener befestigter Flächen aus Asphalt, Betonplatten und Betonpflaster.

Ergänzend werden wassergebundene Wegedecken und halbstarre Deckbeläge hergestellt.

Die Leistung war öffentlich ausgeschrieben. Der Termin für die Abgabe der Angebote war auf Dienstag, den 27.10.2026; 10:00 Uhr festgesetzt.

Bis zum festgesetzten Termin sind fünf Angebote eingegangen.

Die vom Sachgebiet Hochbau, der Abteilung Zentrale Vergabestelle und der Stabsstelle Rechnungsprüfung nachgeprüften Angebote zeigen folgende Ergebnisse:

lfd. Nr.	**Name und Sitz des Bieters**	**Angebotssumme laut Ausschreibung in EURO**	**Preisnachlass**	**Angebotssumme abzgl. Preisnachlass in EURO**
1.	Firma Joh. Schön & Sohn Bau GmbH & Co. KG Auestraße 13 67346 Speyer	725.958,19 €	4,00 %	696.919,86 €
2.	Firma N.N.	777.502,51 €	3,50 %	750.289,92 €
3.	Firma N.N.	762.953,77 €	Kein Preisnachlass	762.953,77 €
4.	Firma N.N.	868.561,07 €	Kein Preisnachlass	868.561,07 €
5.	Firma N.N.	1.809.040,56 €	Kein Preisnachlass	1.809.040,56 €

Die Verwaltung empfiehlt, den Auftrag zur Herstellung der Außenanlage im Rahmen des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses Lachen-Speyerdorf, Haßlocher Straße 50 in Neustadt an der Weinstraße der

Firma
Joh. Schön & Sohn Bau GmbH & Co. KG
Auestraße 13
67346 Speyer

zum Angebotspreis von 696.919,86 € inkl. MwSt. zu erteilen.

Die Haushaltsmittel stehen auf dem Produktkonto 1261007.096007 zur Verfügung.

Neustadt an der Weinstraße, 29.10.2026

Marc Weigel
Oberbürgermeister