STADTVERWALTUNG
NEUSTADT AN DER WEINSTRAßE

Drucksache Nr.: 360/2026

Dezernat I
Federführend: Zentrale Vergabestelle
Anlagen:
Az.: 180 - Po - JM

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Hauptausschuss	03.11.2026	Ö	zur Beschlussfassung

Vergabe von Ingenieurleistungen für die Neugestaltung des Bayernplatzes in Neustadt an der Weinstraße
Hier: Objektplanung Verkehrsanlagen und planungsbegleitende Vermessung, Objektplanung Freianlagen und Objektplanung Ingenieurbauwerke

Antrag:
Der Hauptausschuss möge beschließen:

Der Auftrag über die Ingenieurleistungen für die Neugestaltung des Bayernplatzes in Neustadt an der Weinstraße wird dem Büro

BIT Ingenieure AG
Am Storrenacker 1 b
76139 Karlsruhe

erteilt.

Der Auftrag umfasst folgende Leistungen:

- **Objektplanung Verkehrsanlagen:** Leistungsphasen (LPH) 1 bis 3 und 5 bis 8 einschließlich der besonderen Leistungen in den LPH 3, 5, 7 und 8
- **Planungsbegleitende Vermessung:** LPH 1 bis 4
- **Objektplanung Freianlagen:** LPH 1 bis 3 und 5 bis 8 einschließlich der besonderen Leistungen in den LPH 2 und 3
- **Objektplanung Ingenieurbauwerke:** LPH 1 bis 4 und 5 bis 8 einschließlich der besonderen Leistungen in der LPH 8

Die Beauftragung erfolgt stufenweise.

Stufe I umfasst die Objektplanung für Verkehrsanlagen in den LPH 1 bis 3 einschließlich der besonderen Leistungen in der LPH 3, die planungsbegleitende Vermessung in den LPH 1 bis 4, die Objektplanung für Freianlagen in den LPH 1 bis 3 einschließlich der besonderen Leistungen in den LPH 2 und 3 sowie die Objektplanung für Ingenieurbauwerke in den LPH 1 bis 4.

Stufe II umfasst die weiteren Planungsleistungen, sofern der Fortführung der Maßnahme keine Gründe entgegenstehen. Hierzu zählen die Objektplanung für Verkehrsanlagen in den LPH 5 bis 8 einschließlich der besonderen Leistungen in den LPH 5, 7 und 8, die Objektplanung für Freianlagen in den LPH 5 bis 8 sowie die Objektplanung für Ingenieurbauwerke in den LPH 5 bis 8 einschließlich der besonderen Leistungen in der LPH 8.

Die Haushaltsmittel für Stufe I stehen auf dem Produktkonto 5410000 096150 zur Verfügung. Die Vergabe der Stufe II über den verbleibenden Teil der Auftragssumme erfolgt vorbehaltlich der Genehmigung der entsprechenden Haushaltsmittel im Haushalt 2027.

Begründung:

Die Stadt Neustadt an der Weinstraße wird im Stadtteil Böbig im Rahmen des Städtebauförderprogramms „Sozialer Zusammenhalt“ gefördert. Grundlage für die weitere Entwicklung des Gebiets ist das im September 2023 genehmigte integrierte städtebauliche Entwicklungskonzept (ISEK).

Auf dieser Grundlage sollen der Bayernplatz und die angrenzende Robert-Stolz-Straße grundlegend erneuert und städtebaulich aufgewertet werden. Neben der Erneuerung und funktionalen Verbesserung der Verkehrs- und Freiflächen müssen auch die unterirdischen Infrastrukturen erneuert oder angepasst werden. Dies betrifft insbesondere die Ver- und Entsorgungsleitungen sowie die Entwässerungsanlagen. Soweit möglich, sollen die Arbeiten mit den Maßnahmen weiterer Leitungsträger abgestimmt und gebündelt werden.

Für die fachgerechte Vorbereitung und Konkretisierung der Maßnahme sind entsprechende Planungs- und Vermessungsleistungen erforderlich. Diese umfassen die Objektplanung für Verkehrsanlagen, Freianlagen und Ingenieurbauwerke sowie die planungsbegleitende Vermessung.
Zudem sind die für die Städtebauförderung erforderlichen Unterlagen zu erstellen.

Mit der Beauftragung werden die planerischen und technischen Grundlagen für die weitere Umsetzung geschaffen. Dazu gehören insbesondere die erforderlichen Planunterlagen und eine belastbare Kostenermittlung. Diese dienen als Grundlage für die weiteren Verfahrensschritte und Fördermaßnahmen.

Die Planungsleistungen wurden im Rahmen eines EU-weiten offenen Verfahrens ausgeschrieben. Als Frist für die Angebotsabgabe war Dienstag, der 13.10.2026, um 10:30 Uhr festgelegt.

Bis zum Ablauf der Angebotsfrist sind zehn Angebote eingegangen. Diese wurden durch die Abteilung Tiefbau, die Abteilung Zentrale Vergabestelle und die Stabsstelle Rechnungsprüfung geprüft.

Zur Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots wurden projektspezifische Zuschlagskriterien festgelegt. Neben dem Honorar wurden die Leistungsfähigkeit des Unternehmens im Hinblick auf die Anforderungen des Projekts sowie das Gestaltungskonzept für die Freianlagen bewertet.

Die BIT Ingenieure AG ist fachkundig, leistungsfähig und geeignet, die genannten Leistungen zu erbringen.
Die Verwaltung empfiehlt, den Auftrag über die Ingenieurleistungen für die Objektplanung Verkehrsanlagen (LPH 1 bis 3 und LPH 5 bis 8 einschließlich der besonderen Leistungen zur LPH 3, 5, 7 und 8) sowie für die planungsbegleitende Vermessung (LPH 1 bis 4), die Objektplanung Freianlagen (LPH 1 bis 3 und LPH 5 bis 8 einschließlich der besonderen Leistungen zur LPH 2 und 3) und die Objektplanung Ingenieurbauwerke (LPH 1 bis 4 und LPH 5 bis 8 einschließlich der besonderen Leistungen zur LPH 8) für die Neugestaltung des Bayernplatzes in Neustadt an der Weinstraße dem Büro

BIT Ingenieure AG
Am Storrenacker 1 b
76139 Karlsruhe

zu erteilen.

Neustadt an der Weinstraße, 26.10.2026

Marc Weigel
Oberbürgermeister