

Niederschrift

über die 19. Sitzung des Ortsbeirates Diedesfeld

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Mittwoch, dem 16.09.2026, 19:03 Uhr,

im Sitzungssaal der Ortsverwaltung Diedesfeld

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Mitglieder

Dudenhausen, Verena
Ehmer, Klaus
Krumm-Dudenhausen, Stefan
Leim, Stefan
Lube, Eckart
Schattat, Gabriele
Svoboda, Daniel, Dr.
Valnion, Christina

Verwaltung

Gauweiler, Karina

Stellv. Ortsvorsteher/in

Bassler, Sabine
Jäger, Helmut

Ortsvorsteher/in

Lechner, Volker

Entschuldigt:

Mitglieder

Lechner, Elias

TAGESORDNUNG:

- | | | |
|----|---|----------|
| 1. | Klarstellende Aufhebung von insgesamt 128 Bebauungsplänen | 210/2026 |
| 2. | Beratung über die Nutzung des Parkplatzes Ecke "Auf dem Häusel/Weißkreuzstraße" | |
| 3. | Rückblick "Fest am Mittelpunktstein" | |
| 4. | Rückblick "Diedesfelder Weinkerwe 2026" | |
| 5. | Bau- und Planungsangelegenheiten | |
| 6. | Mitteilungen und Anfragen | |

Ortsvorsteher Lechner begrüßt die Mitglieder des Ortsbeirates sowie die anwesenden Bürger. Er stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Es gibt keine Änderungswünsche zur Tagesordnung. Zur Niederschrift der 17. Ortsbeiratssitzung am 24.06.2026 gibt es keine Einwände.

TOP 1

210/2026

Klarstellende Aufhebung von insgesamt 128 Bebauungsplänen

Der Bebauungsplan „Im Bozinger, II. Änderung“ wurde am 08.03.1984 vom Stadtrat als Satzung beschlossen und von der Bezirksregierung am 05.07.1984 genehmigt. Mit seiner ortsüblichen Bekanntmachung am 23.07.1984 trat der Bebauungsplan in Kraft. Der Bebauungsplan wurde allerdings erst am 27.08.1984 und damit nach seiner Bekanntmachung ausgefertigt, weshalb er an einem Verfahrensfehler leidet. Seit Anfang der 1990er Jahre war der Ausfertigungsfehler bekannt. Seither wurde der Bebauungsplan nicht mehr angewendet. Da der Verwaltung jedoch keine Normverwerfungskompetenz zusteht, ist eine klarstellende Aufhebung des Bebauungsplanes erforderlich. Der Ortsbeirat stimmt über die Aufhebung ab und dieser einstimmig zu.

Abstimmungsergebnis:

ja: 11

nein: 0

Enthaltungen: 0

TOP 2

Beratung über die Nutzung des Parkplatzes Ecke "Auf dem Häusel/Weißkreuzstraße"

Der Ortsbeirat vertritt einstimmig die Meinung, dass es sich in diesem Bereich um eine gravierende Gefahrenstelle handelt, da die Kreuzung aufgrund der dort geparkten Pkw, Wohnmobile und Anhänger sehr schlecht eingesehen werden kann. Zudem wird in diesem Bereich oft zu schnell gefahren. Dies stellt eine sehr große Gefahr für alle Verkehrsteilnehmer dar, jedoch insbesondere für Fußgänger, da in diesem Bereich kein Gehweg vorhanden ist. Aus diesen Gründen fordert der Ortsbeirat im Bereich „Weißkreuzstraße“, beginnend bei Flurgrundstück 7057 bis Mitte Flurgrundstück 6826/3, eine

verkehrsberuhigte Zone einzurichten. Dies möge die Abt. Verkehrsplanung bitte überprüfen. Des Weiteren wünscht der Ortsbeirat eine Ortsbegehung, welche jedoch erst nach dem Stellen der Packstation terminiert werden kann, um den Bereich sinnvoll mit Pkw-Parkplätzen zu überplanen und diese auf der Gemeinschaftsfläche einzuzeichnen. Eine Parkmöglichkeit für Wohnmobile und Anhänger ist unerwünscht, da diese aufgrund ihrer Höhe und Länge das Sichtfeld des fließenden Verkehrs verringern und somit die Unfallgefahr in diesem Bereich erhöhen. Über die Anträge (verkehrsberuhigter Bereich und Markierung von Parkplätzen für Pkw auf der Gemeinschaftsfläche) stimmt der Ortsbeirat ab.

Abstimmungsergebnis:

ja: 11

nein: 0

Enthaltungen: 0

TOP 3

Rückblick "Fest am Mittelpunktstein"

Ortsvorsteher Lechner berichtet von einem schönen und gelungenen Fest und dankt alle Beteiligten für die Umsetzung. Der Gewinn der Veranstaltung wird als Grundstock für die Anschaffung eines neuen Rebenbogens am Ortsausgang Nord verwendet.

TOP 4

Rückblick "Diedesfelder Weinkerwe 2026"

Trotz durchwachsenem Wetter blickt Ortsvorsteher Lechner auf eine gute, gelungene Kerwe zurück. Leider ging eine massive Beschwerde zur Veranstaltung der Landjugend am Samstagabend in der Von-Dalheim-Straße hinsichtlich der Art der Musik, der Lautstärke und der im Umfeld verursachten Verunreinigungen ein. Das Auf- und Abhängen der Lichterketten muss 2027 anders organisiert werden. Die Ausschankstellen sollen Personen benennen, die bei dieser Aufgabe verbindlich mithelfen. Die Kerwenach- und Weihnachtsmarktvorbesprechung findet am Mittwoch, 14.10.206, ab 19.00 Uhr im Sitzungssaal der Ortsverwaltung Diedesfeld statt. Die Einladung an die Beteiligten wurde bereits per E-Mail versandt.

TOP 5

Bau- und Planungsangelegenheiten

Ortsvorsteher Lechner informiert den Ortsbeirat über folgende Bauvorhaben:

BV/295-26, Abweichung von bauaufsichtlichen Anforderungen; Sanierung der Dachfläche der Schmiede durch Rückbau der bestehenden Eternitdacheindeckung und Neueindeckung mit Trapezblech, Ursulastraße

Der Ortsbeirat stimmt dem Bauvorhaben einstimmig zu.

Abstimmungsergebnis:

ja: 11

nein: 0

Enthaltungen: 0

BV/068-25, Temporäre Basisstation der Vodafone GmbH, OT Diedesfeld im Außenbereich

-> Die Baugenehmigung wurde erteilt.

BV/139-26, Bauvoranfrage: Bau von zwei zweigeschossigen Einfamilienhäusern, Von-Dalheim-Straße

-> Der Vorbescheid wurde negativ beschieden.

BV/175-26, Tektur zu BV/277-25, Heerstraße

-> Die Baugenehmigung wurde erteilt.

BV/336-26, Errichtung ebenerdiger, unbeheizter Wintergarten, Auf dem Häusel

-> Der Vorbescheid wurde negativ beschieden.

TOP 6

Mitteilungen und Anfragen

a) Neujahrsempfang 2027

Da Ortsvorsteher Lechner am 1. Sonntag aus beruflichen Gründen verhindert ist, findet der Neujahrsempfang am 2. Sonntag, 10.01.2027, um 17.00 Uhr in der Festhalle Diedesfeld statt.

b) gemeinsame Ortsbeiratssitzung mit dem OT Hambach

Termin: Donnerstag, 10.12.2026, im Feuerwehrgerätehaus Hambach

c) nächster Sitzungstermin des Ortsbeirates Diedesfeld

Termin: Mittwoch, 28.10.2026, 19.00 Uhr, im Sitzungssaal der Ortsverwaltung Diedesfeld

An diesem Tag wird ein Mitarbeiter der Verwaltung die neue Straßenreinigungssatzung vorstellen.

d) Krönungsabend

Termin: 07.11.2026, 19.00 Uhr, Festhalle Diedesfeld

An diesem Abend werden die neue Diedesfelder Weinhoheit und das neue Traubensaftpaar, welches aus sieben Bewerberinnen und einem Bewerber ausgelost wurde, gekrönt. Die Ortsverwaltung wird Kontakt mit PFALZWEIN e.V. aufnehmen, um eine pfälzische Weinmajestät für die Krönungszeremonie zu gewinnen.

Ende der Sitzung: 20:11 Uhr

Volker Lechner

Vorsitzender

Karina Gauweiler

Protokollführerin