

Einladung

zur 18. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Verkehr
am Donnerstag, 21.05.2026, 18:00 Uhr,
im Rathaus, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße



Tagessordnung:

- Öffentliche Sitzung -

1. Städtebaufördermaßnahme "nördliche Vorstadt" Präsentation der Zwischenergebnisse
2. 1.Änderung Flächennutzungsplan 2040 „Landesgartenschau Sondergebiet" in den Stadtbezirken 14 und 31
 - a) Abwägung der in der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen der Öffentlichkeit und der beteiligten Träger öffentlicher Belange
 - b) Freigabe zur Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
3. Bebauungsplan "Landesgartenschau I.Änderung und Erweiterung" in den Stadtbezirken 14 und 31
 - a) Abwägung der in der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen der Öffentlichkeit und der beteiligten Träger öffentlicher Belange
 - b) Freigabe zur Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
4. Bauvorhaben im Außenbereich
 - 4.1. Errichtung einer Agri-PV-Anlage gemäß DIN Spec 91434 Kategorie 2a, ausgeführt als fundamentfreie, vertikale Zaunanlage zwischen Rebzeilen, Flurstück 11964/1, Außenbereich Mußbach
 - 4.2. Einfriedung des Grundstücks aus Sicherheitsgründen wegen angrenzender Bahnlinie, Deidesheimer Straße 18, Flurstück 2163, Außenbereich Königsbach
5. Neubau eines Zweifamilienhauses, Bauturbo, Im Hirschgarten 6, Flurstück 597, Geinsheim
6. Umsetzung der Sofortmaßnahme - Umgestaltung Exterstraße
7. ÖPNV-Bedienung der Innenstadt, Exterstraße und Haltestelle „Böbig“ - Antrag der SPD-Fraktion vom 16.04.2026
8. Mitteilungen und Anfragen

- Nichtöffentliche Sitzung -

9. Mitteilungen und Anfragen

Neustadt an der Weinstraße, 26. Mai 2026

Gez.

Bernhard Adams
Beigeordneter