

Anlagenverzeichnis der Beschlussvorlage (231/2024)

Bebauungsplan „Landesgartenschau“ in den Stadtbezirken 14 und 31

1. Abwägung der Stellungnahmen in der frühzeitigen Beteiligung
2. Planzeichnung
3. Textliche Festsetzungen
4. Begründung
5. Umweltbericht inkl. Anlagen und Lagepläne
- 6.1 Aktualisierung der Artenerfassungen, Ergebnisdokumentation 2022 (LAUB)
- 6.2 Fachbeitrag Artenschutz (BCE)

Gutachten

7. Boden

- 7.01 Historische Erkundung (WPW)
- 7.02 Konzept zur Orientierenden Untersuchung Untergrund (WPW)
- 7.03 Orientierende Untersuchung, Hartplatz an der Altdeponie Haidmühle (BCE)
- 7.04 Stellungnahme Einschätzung Grundwassersituation am Hartplatz / Abstrom Altdeponie Haidmühle (BCE)
- 7.05 Orientierende Untersuchung, Altablagerungsstelle Obere Neubachwiesen (Roth&Partner)
- 7.06 Orientierende Untersuchung, Altablagerungsstelle Speyerbach (Roth&Partner)
- 7.07 Orientierende Untersuchung, Altablagerungsstelle Adolf-Kolping-Straße (Roth&Partner)
- 7.08 Orientierende Untersuchung, Ehemalige Gewerbefläche Adolf-Kolping-Straße 39 (Roth&Partner)
- 7.09 Orientierende Untersuchung, Sportplatz (Roth&Partner)
- 7.10 Baugrunderkundung und Gründungsberatung (Roth&Partner)
- 7.11 Abfalltechnische Deklaration potentieller Aushubmassen Umwelttechnischer Ergebnisbericht (Roth&Partner)

8. Entwässerung

- 8.1 Flächenbilanzierung baulicher Anlagen (Greenbox Landschaftsarchitekten)

9. Kampfmittel

- 9.1 Kampfmittelvorerkundung, Kampfmittelrisikoprüfung durch kombinierte Luftbild- und Aktenauswertung, Luftbilddatenbank (Dr. Carls GmbH)
- 9.2 Kampfmittel Messprotokoll Bodenradar auf Testfeldern (analytec Dr. Steinhau Ingenieurgesellschaft)

10. Lärm

- 10.1 Schalltechnische Untersuchung Bebauungsplan „Landesgartenschau“ (Modus Consult)