

Niederschrift

über die 18. Sitzung des Stadtrates

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Dienstag, dem 17.03.2026, 18:00 Uhr,

im Rathaus, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Stadtvorstand

Weigel, Marc
Adams, Bernhard
Kunzendorff, Johanna
Ulrich, Stefan

Ratsmitglieder

Bachtler, Christoph
Baum, Jürgen
Bender, Pascal
Boestel, Christian
Böhringer, Andreas, Dr.
Christmann, Steffen
Frey, Matthias, Dr.
Geppert, Sylvia
Gerau-Frisch, Fabienne
Graebert, Friderike
Grun-Marquardt, Rainer
Heffner, Claudia
Herber, Dirk
Ipach, Roland
Julier, Nina
Kammerloch, Marina
Kaufmann, Sabine
Kerth, Werner
Klohr, Jan
Knöbl, Franz
Köllisch, Jakob
Korb, Svenja
Koscher, Karl
Krist, Georg
Kronauer, Anastasia
Kullmer, Thomas
Landgraf, Michael
Lechner, Volker
Lichti, Volker
Rössler, Martin
Schick, Claus-René
Schied, Norbert
Schleifer, Marlene-Katharina
Schreiner, Werner
Seiller, Ira
Sommer, Kai
Stahler, Clemens
Walter, Mira

Geht um 18:51 Uhr bei TOP 13

Kommt um 18:25 Uhr bei TOP 7

Kommt um 18:22 Uhr bei TOP 6

Kommt um 18:11 Uhr bei TOP 1

Weber, Johannes, Dr.

Verwaltung

Acker, Marcel
Annawald, Martina
Baldermann, Thomas
Beck-Burak, Constantin
Bramenkamp, Jens
Ercolin, Steven
Flach, Philip
Glogau, Michael
Gröschel-Krämer, Sandra
Kaiser, Andrea
Klein, Christine
May, Andreas
Rupprecht, Miguel
Salat, Hans-Jörg
Trott, Kerstin
Vollmar, Rainer
Westrich, Joachim
Wienecke, Maximilian, Dr.
Wunn, Carmen

Entschuldigt:

Ratsmitglieder

Fillibeck, Jutta
Kerbeck, Silvia
Lopez Herreros, Eredesvinda
Lützel, Gabi
Stolleis, Hans-Christoph

Verwaltung

Bettinger, Alf
Littek, Christian
Völker, Thorsten

TAGESORDNUNG:

- | | | |
|----|---|----------|
| 1. | Einwohnerfragestunde | |
| 2. | Neubesetzung von Ausschüssen, Wahl von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern | 054/2026 |
| 3. | Spenden, Sponsoring, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen | 059/2026 |
| 4. | Bericht nach § 119 Abs. 3 Landesbeamtengesetz | 072/2026 |
| 5. | Unterrichtung des Stadtrates gem. § 33 Abs. 2 Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) | 062/2026 |
| 6. | Fortschreibung des Teilregionalplans Windenergie zum Einheitlichen Regionalplan Rhein-Neckar
Hier: Stellungnahme der Stadt Neustadt an der Weinstraße im Rahmen des zweiten Beteiligungsverfahrens | 038/2026 |

7.	Klarstellende Aufhebung von insgesamt 129 Bebauungsplänen	029/2026
	a) Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB b) Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB	
8.	Widmung von Straßen im Stadtgebiet von Neustadt an der Weinstraße	051/2026
9.	Holzvermarktung in Neustadt an der Weinstraße - Beteiligung an der Kommunalen Holzvermarktung Pfalz GmbH (KoHo)	026/2026
10.	Einrichtung eines Fachbeirats Energie- und Wärmewende	053/2026
11.	Vergabe des Auftrags für die Ausstattungselemente im Rahmen der Neugestaltung des Bahnhofvorplatzes mit integriertem zentralen Omnibusbahnhof in Neustadt an der Weinstraße Hier: Dynamische Fahrgastinformation (DFI) im Zuge der Errichtung der Wartehallendächer und der Wartemöbelelemente	065/2026
12.	Regelungen zur Einwohnerfragestunde; Antrag der SPD-Fraktion vom 26.01.2026	055/2026
13.	Querung der Landauer Straße; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 27.02.2026	069/2026
14.	Bericht zur Entwicklung der Grundsteuer; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 01.03.2026	070/2026
15.	Wiesenbewässerung im Ordenswald; Antrag der Fraktionen der FWG, CDU und der FDP vom 10.03.2026	068/2026
16.	Holzpellettheizung in der Heinz-Sielmann-Schule; Antrag der Fraktionen der FWG, CDU und der FDP vom 12.03.2026	071/2026
17.	Mitteilungen und Anfragen	
.	Finanzielle Mittel für Demokratieförderung in Neustadt an der Weinstraße; Anfrage der AfD-Fraktion vom 05.03.2026	

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1

Einwohnerfragestunde

In der Einwohnerfragestunde äußert eine Familie ihre Sorge über die Vergabe von Kita-Plätzen im Ortsteil Haardt. Trotz Geschwisterkind und Wohnortnähe befürchten sie, keinen Platz in der örtlichen Kita für ihr zweites Kind zu erhalten, und kritisieren insbesondere das Vergabekriterium „Alter“ sowie fehlende Transparenz bei der Überarbeitung der Kriterien. Zudem wird die Verzögerung der ursprünglich geplanten Neuregelung sowie die unklare Ausgestaltung der Testphase bemängelt.

Bürgermeister Ulrich verweist auf die Trägerautonomie der Kitas, wodurch die Stadt keine einheitlichen Vorgaben machen kann. Eine trägerübergreifende Arbeitsgruppe erarbeite jedoch gemeinsame Kriterien mit dem Ziel, größere Transparenz und weniger Verschiebungseffekte zu schaffen. Die laufende Testphase bis Sommer 2026 diene der praktischen Erprobung dieser Kriterien in ausgewählten Einrichtungen. Konkrete Inhalte können derzeit noch nicht veröffentlicht werden, da sich diese noch im Abstimmungsprozess befinden. Aufgrund des Abstimmungs- und Umsetzungsaufwands sei eine politische Beratung und mögliche Einführung erst im zweiten Halbjahr 2026 möglich.

TOP 2

054/2026

Neubesetzung von Ausschüssen, Wahl von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern

Der Stadtrat beschließt einstimmig die Wahl von:

1. Herrn Alexander Chytraeus

als stellvertretendes Mitglied in den Ausschuss für Umwelt und Naturschutz

2. Herrn Girts Jurgelis

als Mitglied in den Ausschuss für Bau, Planung und Verkehr sowie in den Aufsichtsrat der Tourist, Kongress und Saalbau GmbH

3. Herrn Girts Jurgelis

als stellvertretendes Mitglied in den Sportausschuss

4. Herrn Jürgen Baum

als Mitglied in den Ausschuss für Landwirtschaft und Weinbau

5. Frau Claudia Heffner

als Mitglied in Aufsichtsrat der Landesgartenschau 2027 Neustadt an der Weinstraße
gGmbH

6. Frau Claudia Heffner

als stellvertretendes Mitglied in den Hauptausschuss, den Ausschuss für Umwelt und
Naturschutz, den Jugendhilfeausschuss, den Ausschuss für Kultur und Bildung, den
Werkausschuss sowie den Rechnungsprüfungsausschuss

TOP 3

059/2026

Spenden, Sponsoring, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen

Der Stadtrat beschließt einstimmig die Annahme der Spenden, Sponsoringleistungen, Schenkungen
und ähnlichen Zuwendungen an die Stadt Neustadt an der Weinstraße.

TOP 4

072/2026

Bericht nach § 119 Abs. 3 Landesbeamtengesetz

Der Stadtrat nimmt den Bericht nach § 119 Abs. 3 Landesbeamtengesetz zur Kenntnis.

TOP 5

062/2026

Unterrichtung des Stadtrates gem. § 33 Abs. 2 Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO)

Der Stadtrat nimmt den Bericht gemäß § 33 Abs. 2 Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz zur Kenntnis.

TOP 6

038/2026

Fortschreibung des Teilregionalplans Windenergie zum Einheitlichen Regionalplan Rhein-Neckar

Hier: Stellungnahme der Stadt Neustadt an der Weinstraße im Rahmen des zweiten Beteiligungsverfahrens

Der Stadtrat beschließt mehrheitlich, bei vier Gegenstimmen und drei Enthaltungen, den Formulierungsvorschlag der Verwaltung für eine Stellungnahme zur Fortschreibung des Teilregionalplans Windenergie zum einheitlichen Regionalplan Rhein-Neckar.

TOP 7

029/2026

Klarstellende Aufhebung von insgesamt 129 Bebauungsplänen

a) Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB

b) Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

Für die Bebauungspläne beschließt der Stadtrat einstimmig, bei einer Enthaltung, die Aufstellung zur Aufhebung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und die Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.

TOP 8

051/2026

Widmung von Straßen im Stadtgebiet von Neustadt an der Weinstraße

Der Stadtrat beschließt einstimmig, dass aufgrund des § 36 Landesstraßengesetzes Rheinland-Pfalz (LStrG) – in der derzeit gültigen Fassung – die genannten Straßen, Wege und Plätze dem öffentlichen Verkehr gewidmet werden. Herr Sommer nimmt an der Beratung und Abstimmung nicht teil und befindet sich während der Behandlung des Tagesordnungspunktes im Zuschauerbereich.

TOP 9

026/2026

Holzvermarktung in Neustadt an der Weinstraße - Beteiligung an der Kommunalen Holzvermarktung Pfalz GmbH (KoHo)

Der Stadtrat beschließt einstimmig, dass die Stadt Neustadt an der Weinstraße sich an der Kommunale Holzvermarktung Pfalz GmbH mit einem Gesellschaftsanteil in Höhe von 3.000,00 € beteiligt. Dem vorgelegten Gesellschaftervertrag wird zugestimmt. Mit der Beteiligung überträgt die Stadt Neustadt an der Weinstraße der Gesellschaft die Vermarktung des im städtischen Forstbetrieb anfallenden Rundholzes mit Ausnahme des Brennholzes an private Endkunden. Die Beschlussfassung steht unter dem Vorbehalt, dass die Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion (ADD) die Beteiligung im Rahmen des Anzeigeverfahrens nach § 92 GemO nicht beanstandet.

TOP 10

053/2026

Einrichtung eines Fachbeirats Energie- und Wärmewende

Der Stadtrat beschließt mehrheitlich, bei sieben Enthaltungen, die Einrichtung eines Fachbeirats für Energie- und Wärmewende als beratendes Gremium zum nächstmöglichen Zeitpunkt. Der Fachbeirat begleitet beratend und empfehlend die strategische Ausrichtung sowie die Umsetzung der kommunalen Wärmewende, insbesondere im Zusammenhang mit der kommunalen Wärmeplanung, der Reduktion von Treibhausgasemissionen im Wärme- und Energiesektor, der Steigerung der Energieeffizienz und der sozialverträglichen Ausgestaltung der Wärmewende. Auf Nachfrage erklärt Oberbürgermeister Weigel, dass der zukünftige Fachbeirat um entsprechende Mitglieder, welche seitens der Fraktionen vorgeschlagen werden, ergänzt werden kann.

TOP 11

065/2026

**Vergabe des Auftrags für die Ausstattungselemente im Rahmen der Neugestaltung des Bahnhofvorplatzes mit integriertem zentralen Omnibusbahnhof in Neustadt an der Weinstraße
Hier: Dynamische Fahrgastinformation (DFI) im Zuge der Errichtung der Wartehallendächer und der Wartemöbelemente**

Der Stadtrat beschließt einstimmig, dass der Auftrag für die dynamische Fahrgastinformation (DFI) im Zuge der Errichtung der Wartehallendächer und der Wartemöbelemente im Rahmen der Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes mit integriertem zentralen Omnibusbahnhof in Neustadt an der Weinstraße der Firma

Axentia Technologies AB
Universitetsvägen 14
583 30 Linköping
Schweden

zum Angebotspreis von 410.922,47 € inkl. MwSt. erteilt wird.

TOP 12

055/2026

Regelungen zur Einwohnerfragestunde; Antrag der SPD-Fraktion vom 26.01.2026

Der Antrag der SPD-Fraktion zur Regelung der Einwohnerfragestunde wird durch den Stadtrat bei sieben Fürstimmen und zwei Enthaltungen mehrheitlich abgelehnt. Der Antrag zielt darauf ab, Einwohnerfragen auch dann schriftlich zu beantworten, wenn die Fragesteller nicht an der Sitzung teilnehmen können. Zudem sollen die Antworten den Fraktionen und dem Protokoll beigelegt sowie die Anzahl der Einwohnerfragen begrenzt werden. Begründet wird dies mit der Stärkung der Bürgerbeteiligung und dem Informationsinteresse, auch bei Abwesenheit der Fragesteller.

TOP 13

069/2026

Querung der Landauer Straße; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 27.02.2026

Der Prüfantrag der Bündnis 90/Die Grünen-Fraktion zur Schaffung einer Querung über die Landauer Straße wird einstimmig durch den Stadtrat beschlossen und seitens der Verwaltung als Prüfantrag entgegengenommen. Die Verwaltung soll Maßnahmen für eine sichere Querung der B39 (Landauer Straße) zwischen Moltkestraße und Hauptbahnhof Ostseite prüfen, darunter bauliche Lösungen wie Mittelinseln, Zebrastreifen oder signalisierte Übergänge. Hintergrund ist die derzeit gefährliche Verkehrssituation für zahlreiche Fußgängerinnen und Fußgänger.

TOP 14

070/2026

Bericht zur Entwicklung der Grundsteuer; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 01.03.2026

Der Berichtsantrag von Bündnis 90/Die Grünen zur Entwicklung der Grundsteuer B wird einstimmig beschlossen und von der Verwaltung als Auftrag zur Berichtserstattung entgegengenommen. Ziel ist eine umfassende Darstellung der finanziellen und sozialen Auswirkungen der Reform seit dem 01.01.2025 in Neustadt an der Weinstraße. Im Fokus stehen insbesondere die Einnahmeentwicklung, die Belastung für private Haushalte und Gewerbe sowie die Auswirkungen auf Mieten und bezahlbares Wohnen. Die Ergebnisse sollen als Grundlage für zukünftige steuer- und sozialpolitische Entscheidungen dienen.

TOP 15

068/2026

Wiesenbewässerung im Ordenswald; Antrag der Fraktionen der FWG, CDU und der FDP vom 10.03.2026

Der Prüfantrag von FWG, CDU und FDP zur Verbesserung der Grundwasserneubildung durch Reaktivierung von Wiesenwässerung wird einstimmig durch den Stadtrat beschlossen und seitens der Verwaltung als Prüfauftrag entgegengenommen. Die Verwaltung soll prüfen, welche Flächen für Wiesenwässerungen geeignet sind, welche Maßnahmen technisch und rechtlich umsetzbar sind, welche Kosten und Fördermöglichkeiten bestehen und welche weiteren Projekte die Grundwasserneubildung unterstützen könnten. Ziel ist, den Wasserhaushalt zu stabilisieren, die Biodiversität zu fördern, historische Kulturlandschaften zu erhalten und den Auswirkungen des Klimawandels entgegenzuwirken. Bereits umgesetzte Maßnahmen wie Grabennetz-Reaktivierungen und Gewässerbiotopanlagen sollen hierbei berücksichtigt werden.

TOP 16

071/2026

Holzpellettheizung in der Heinz-Sielmann-Schule; Antrag der Fraktionen der FWG, CDU und der FDP vom 12.03.2026

Der Antrag von FWG, CDU und FDP zum Einbau einer Holz-Pelletsheizung in der Heinz-Sielmann-Schule wird bei sieben Gegenstimmen mehrheitlich beschlossen. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die Ausschreibung und Installation eines Pelletkessels als Ersatz für den Gasheizkessel vorzubereiten. Ziel ist eine klimaneutrale Beheizung von Schule und Kindergarten im Rahmen der Wärmewende, ohne zusätzliche bauliche Anpassungen und unter Verbleib der Infrastruktur im Eigentum der Stadt. Zudem soll die Wartung möglichst durch ein regional ansässiges Unternehmen erfolgen, um schnelle Reaktionszeiten im Notfall zu gewährleisten.

TOP 17

Mitteilungen und Anfragen

Finanzielle Mittel für Demokratieförderung in Neustadt an der Weinstraße; Anfrage der AfD-Fraktion vom 05.03.2026

Die AfD-Fraktion stellt eine Anfrage zur Beteiligung der Stadt Neustadt an der Weinstraße an Programmen zur Demokratieförderung, insbesondere zum Bundesprogramm „Demokratie leben“, sowie zu Strukturen, Finanzen und Konzepten. Oberbürgermeister Weigel erklärt, dass die Stadt an diesem Bundesprogramm nicht teilnimmt und bislang nicht teilgenommen hat. Stattdessen erhält die Stadt seit 2020 jährlich 10.000,00 € aus dem Landesprogramm „Engagierte Stadt“ und ist in verschiedenen Netzwerken ohne direkte Förderung aktiv. Die Koordination der Demokratie- und Ehrenamtsförderung erfolgt durch eine städtische Organisationseinheit mit rund 2,75 Vollzeitstellen, finanziert durch Förder- und Eigenmittel. Die Stadt ist Mitinitiator und Koordinator des „Neustadter Bündnisses für Demokratie“, welches jedoch keine eigene Finanzierung oder formelle Struktur besitzt. Grundlage der Aktivitäten ist ein vom Stadtrat beschlossenes Demokratiekonzept, dessen Maßnahmen regelmäßig evaluiert werden.

Ende der Sitzung: 19:12 Uhr

Marc Weigel

Vorsitzender

Miguel Rupprecht

Protokollführer