

Niederschrift

über die 17. Sitzung des Ortsbeirates Duttweiler

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Dienstag, dem 20.01.2026, 19:30 Uhr,

im Sitzungssaal der Ortsverwaltung Duttweiler

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Mitglieder

Bossert, Reiner
Braun, Steffen
Geißler, Helene
Göb, Silke
Herrmann, Jenny
Lagas, Patrick
Orth, Jutta
Syring-Lingenfelder, Volker

Verwaltung

Paal, Kirstin
Simonis, Stefanie
Ulrich, Dr. Stefan

Stellv. Ortsvorsteher/in

Scheid, Udo

Ortsvorsteher/in

Lützel, Kay

Entschuldigt:

Ratsmitglieder

Lützel, Gabi

TAGESORDNUNG:

1. Gestaltungssatzung
2. Gebührenverzeichnis
3. Defibrillator
4. Nachbesprechung Neujahrsempfang
5. Packstation
6. Veränderungen in der Ortsverwaltung
7. Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Es bestehen keine Anmerkungen zum letzten Protokoll.

TOP 1

Gestaltungssatzung

Der Vorsitzende übergibt das Wort an Dr. Stefan Ulrich und Stefanie Simonis, Abteilung Bauordnung, zur Erläuterung des aktuellen Sachstandes bzgl. der neuen Gestaltungssatzung für den Geltungsbereich Duttweiler. Ziel dieser Gestaltungssatzung ist die Erhaltung des traditionellen Ortsbildes. Anhand einer Präsentation wird der überarbeitete Planungsstand hinsichtlich der konkreten Anmerkungen und Rückfragen des Duttweilerer Ortsbeirates (Niederschrift zur 13. Ortsbeiratssitzung Duttweiler, TOP 1) erläutert. Die gezeigte Präsentation befindet sich in der Anlage.

Im konstruktiven Austausch erfolgt die Besprechung folgender Punkte:

- Die Erweiterung des Geltungsbereiches ist nichtig.
- Markierung der Geltungsbereiche erfolgt analog der Flurstücke, anderslautende Darstellungen in den Präsentationsunterlagen sind grafische Probleme und werden behoben.
- Zeitplanung: Vorstellung des aktuellen Standes bis März in allen Ortsbeiräten, Abschluss der Planung vor der Sommerpause.
- PV-Anlagen: Anbringung an der Fassade möglich, wenn dies nicht im Sichtbereich erfolgt.
- Fassadenbegrünung: hierzu besteht ein eigener Arbeitskreis.
- Tore/Zäune: schmiedeeiserne Varianten sind zulässig.
- Bei Veränderungen im sichtbaren Bereich innerhalb der Gestaltungssatzungszone ist grundsätzlich immer eine Genehmigung notwendig. Der genaue Ablauf ist noch nicht definiert.
- Gesetzliche Grundlage ist die Landesbauordnung. Verstöße sollen geahndet werden, die Details wie Bußgelder und Ahndungen sind noch nicht definiert.
- Grundsätzlich: Ausnahmen sind immer möglich, eine Befreiung kann erteilt werden.

Die Mitglieder des Ortsbeirates betonen die Wichtigkeit einer positiven Kommunikationsstrategie, um die neue Gestaltungssatzung den Bürgerinnen und Bürgern vorzustellen. Sie sprechen sich dafür aus, dass in den Geltungsbereichen die Anwohner bzw. Eigentümer per Postwurfsendung über die Neuerungen informiert werden. Ein Informationsflyer für die Bürgerinnen und Bürger soll auch in ausgerückter Variante für die Ortsverwaltungen zur Verfügung stehen.

TOP 2

Gebührenverzeichnis

Der Vorsitzende informiert über das neue Gebührenverzeichnis „Feste der Ortsbezirke Neustadt“ vom 16.12.2025. Die entsprechenden Dokumente befinden sich in der Anlage.

TOP 3

Defibrillator

Der Ortsvorsteher informiert über den Sachstand bzgl. der Anschaffung eines Defibrillators für den Standort Festhalle. Es besteht ein Angebot der kostenlosen Bereitstellung, verbunden mit der Anbringung einer Werbetafel. Die Mitglieder des Ortsbeirates besprechen die Vor- und Nachteile dieses Angebots. Der Ortsvorsteher wird sich mit dem Gebäudemanagement in Verbindung setzen, um die weiteren Details zu klären.

TOP 4

Nachbesprechung Neujahrsempfang

Die Mitglieder des Ortsbeirates gestalten eine Nachlese zum diesjährigen Neujahrsempfang:

Gut besucht, kurzweiliges Rahmenprogramm

Es werden Anregungen für die nächste Veranstaltung besprochen:

Blumenschmuck und Beachflags auf der Bühne

Zur Eröffnung sollen alle Ortsbeiratsmitglieder anwesend sein und sich am Eingang gemeinsam aufstellen

Die Weinprinzessin soll mehr im Vordergrund präsentieren, gemeinsam mit dem Ortsvorsteher

Sicht von hinten (Stehplätze) auf die Bühne freihalten

Ggf. 1-2 Reihen mehr bestuhlen

TOP 5

Packstation

Der Vorsitzende informiert die Mitglieder des Ortsbeirates, dass derzeit über das Dezernat I eine Anfrage bzgl. einer DHL-Packstation für den Ortsbezirk Duttweiler läuft. Parallel ist auch der Fachbereich Stadtentwicklung und Bauwesen über den Wunsch einer Packstation informiert.

Als mögliche Standorte werden das Festhallenumfeld, der Friedhofsparkplatz und der Bereich zwischen Feuerwehr und KiTa genannt (Standort Altkleidercontainer).

TOP 6

Veränderungen in der Ortsverwaltung

Der Ortsvorsteher informiert die Mitglieder des Ortsbeirates über die Dienstbesprechung vom 26.11.2025, bei welcher der Wegfall der Springer- und Vertretungskräfte für die Ortsverwaltungen thematisiert wurde. Demnach bleiben die Ortsverwaltungen bei Krankheit und Urlaub der Verwaltungskräfte künftig geschlossen, es gibt keine Vertretung mehr. Findet in dieser Zeit eine Ortsbeiratssitzung statt, so wird die Protokollführung das Team des Sachgebietes Kommunalverfassung und Sitzungsmanagement übernehmen. Auch eine Vertretung durch eine Verwaltungskraft eines anderen Ortsbezirkes oder durch den stellvertretenden Ortsvorsteher wäre für die Protokollführung in Ausnahmefällen möglich. Die Mitglieder des Ortsbeirates bitten die Verwaltung zu prüfen, ob es rechtlich gesichert ist, dass die Mitglieder des Ortsbeirates das Protokoll selbst schreiben.

Die Mitglieder des Ortsbeirates kritisieren diese Entscheidung und sind mit dieser Lösung sehr unzufrieden. Man ist der Meinung, dass hier am falschen Ende gespart wird, denn diese Reduzierung gehe rein zu Lasten der Bürgerinnen und Bürger der Ortsteile und besonders der älteren Einwohner. Es wird befürchtet, dass die Ortsverwaltung somit viel zu oft geschlossen bleibt und Unzufriedenheit in der Bevölkerung entsteht.

TOP 7

Mitteilungen und Anfragen

Seniorenachmittag

Am 24.01.2026 findet das Schlachtfest im Rahmen der Seniorenachmittage statt. Die Mitglieder des Ortsbeirates besprechen die nötigen Vorbereitungsarbeiten und den geplanten Ablauf.

Senioren-Sicherheit

Der Vorsitzende informiert über das Präventionstheater am 17.03.2026, 15:00 Uhr, in der Festhalle Duttweiler. Im Sinne der Senioren-Sicherheit wird gezeigt, wie Kriminelle vorgehen und wie man am besten darauf reagieren sollte. Folgende Themen sind vorgesehen:

Enkeltrick

Falsche Polizei

Falscher Handwerker

WhatsApp-Betrug

Schockanruf

Auch die Nachbardörfer Altdorf, Gommersheim, Geinsheim, Böbingen und Lachen-Speyerdorf sollen hierzu eingeladen werden.

Ende der Sitzung: 21:38 Uhr

Kay Lützel

Vorsitzender

Kirstin Paal

Protokollführerin