

## **Niederschrift**

**über die 13. Sitzung des Ortsbeirates Hambach**

**der Stadt Neustadt an der Weinstraße**

**am Donnerstag, dem 29.01.2026, 19:00 Uhr,**

**im "Alten Rathaus", Weinstraße 264, Hambach**

**- Öffentliche Sitzung -**

---

### **Anwesend:**

#### **Mitglieder**

Bolz, Gerda

Frick, Ansgar

Huber-Aydemir, Stefan

ab 19:18 Uhr

Jausel, Ute, Dr.

Labusch, Esther

Müller, Christian

Pack, Michael

Rocker, Phillipp

Scharfenberger, Claudia

Seiberth, Christoph

Weinbach, Ernst

#### **Verwaltung**

Brechtel, Silja

bis 19:30 Uhr

Lehr, Mona

Simonis, Stefanie

bis 19:30 Uhr

#### **Stellv. Ortsvorsteher/in**

Dorka, Claudia

Grün, Jürgen

#### **Ortsvorsteher/in**

Bender, Pascal

### **Entschuldigt:**

#### **Mitglieder**

Döring, Michael

Werner, Kurt

### **TAGESORDNUNG:**

1. Gestaltungssatzung
2. Vorstellung Förderverein Hambacher Schwimmbad
3. Vorstellung Homepage Struktur
4. Bau- und Planungsangelegenheiten

5. Verkehrsangelegenheiten
6. Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung erheben sich keine Bedenken.

Pascal Bender begrüßt die Gäste aus der Verwaltung zu TOP 1: Stefanie Simonis (Stadtplanung) und Silja Brechtel (Bauordnung) und die Gäste zu TOP 2 vom Förderverein Hambacher Schwimmbad Christiane Müller und Thomas Hocker.

## **TOP 1**

### **Gestaltungssatzung**

---

Frau Stefanie Simonis (Stadtplanung) und Frau Silja Brechtel (Bauordnung) stellen die bereits zusammengetragenen Punkte zur Änderung der Gestaltungssatzung im Ortskern Hambach vor.

Michael Pack stellt folgende Frage: „Braucht man für den geforderten Bauantrag (innerhalb der Gestaltungssatzung) einen Bauvorlagenberechtigten (Kostenpunkt)? Frau Simonis und Frau Brechtel möchten diese Frage mitnehmen und werden Sie im Nachgang beantworten.

Die Ortsbeiratsmitglieder sehen einen Erfolg der Satzung nur, wenn es den Bürgern so einfach als möglich gemacht wird. Der Kostenfaktor für eine Baugenehmigung, wie auch der Zeitfaktor (aktuelle Baugenehmigungszeiten 6-8 Wochen) erschweren dies.

## **TOP 2**

### **Vorstellung Förderverein Hambacher Schwimmbad**

---

Christiane Müller und Thomas Hocker (1. Vorsitzender) stellen den Förderverein Hambacher Schwimmbad vor.

Der Verein besteht seit über 30 Jahren und hat aktuell über 3000 Mitglieder.

Sie berichten über die aktuell erforderlichen Sanierungsarbeiten am Flachdach und der Ringleitung und bitten den Ortsbeirat um Unterstützung bei der Haushaltsmittelvergabe.

Des Weiteren wird der Parkplatz Nord angesprochen, bei dem die Parkplatzmarkierungen vor der Saison erneuert werden sollten.

Während der Schwimmbadsaison wünscht sich der Förderverein eine regelmäßige Ahndung vom Ordnungsamt bezüglich der Halteverbote auf dem Fußweg (Schwimmbadbuckel) und vor den Wingertszeilen auf dem Parkplatz Nord, hier wird gerade an heißen Tagen immer wieder alles zugeparkt.

Weiter bemängeln sie die aktuelle Verschmutzung von Bürgern mit Müll, was auf den Parkplätzen verteilt wird.

### **TOP 3**

#### **Vorstellung Homepage Struktur**

---

Claudia Dorka berichtet über den Relaunch der städtischen Homepage und zeigt den neuen Auftritt des Ortsteils Hambach. Sie bittet die Ortsbeiratsmitglieder aktiv um Mithilfe bei dem zusammentragen von Informationen und auch Hinweise für die Aktualisierung der bereits eingetragenen Informationen. Der geplante Newsletter von Hambach wird hoffentlich zum 01. April starten.

### **TOP 4**

#### **Bau- und Planungsangelegenheiten**

---

Der Ortsvorsteher verliest positiv beschiedene Bauvorhaben:

- Umbau eines Wohnhauses  
Flurstück 7568    7569    7570    7571    7572
- Errichtung einer Gaube auf einem EFH  
Flurstück 2413
- Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage  
Flurstück 72

Zur Information, die nächste Ortsbeiratssitzung findet gemeinsam mit dem Bauausschuss am 12.03.2026 um 18:00 Uhr im Ratssaal im Rathaus der Stadtverwaltung Neustadt statt. Es werden folgende TOP gemeinsam mit dem Bauausschuss behandelt:

- Bäckereipavillon Ehrat auf „Grünen Insel“

- Aufhebung alte Bebauungspläne

Der Vorsitzende berichtet über die LED Umrüstung der Bestands-Leuchten in den Straßen:

Erfensteinstraße, Falkensteinstraße, Freiheitstraße, Gräfensteinstraße, In der Almel, Mittelhambacher Straße, Römerweg (ohne Stichweg zum Schützenhaus), Triftbrunnenweg und Weinstraße (L512).

## **TOP 5**

### **Verkehrsangelegenheiten**

---

Der Ortsvorsteher berichtet über eine Geschwindigkeitsmessaktion in der Eichstraße / Ecke Grasmasse, hier hat es keine nennenswerte Ausreißer gegeben.

Er hat die Verwaltung gebeten in der Mittelhambacher Straße und in der Dr.-Siebenpfeiffer-Straße ebenfalls Geschwindigkeitsmessungen durchzuführen.

Weiter berichtet er über Gespräche mit dem Schulleiternbeirat. Es sollen, zum Thema sicherer Schulweg, Gefahrenpunkte gesammelt werden. Hier sollen bunte Figuren / Achtung Kinder aufgestellt werden. Diese Schilder könnten über verschiedene Töpfe bezahlt werden.

## **TOP 6**

### **Mitteilungen und Anfragen**

---

- 6.1. Auf dem Spielplatz Eichstraße soll die Wildkirsche, die das Spielen für Kinder im Sommer unmöglich macht (fallendes Obst und daraus resultierende Wespenplage), gefällt werden. Dies wurde mit dem Umweltamt und der Abteilung Stadtbild und Grün abgestimmt.
- 6.2. Für die Winterwanderung am 30.01.2026 haben sich 69 Vereinsvertreter und Ehrengäste angemeldet. Die erste Getränkerunde übernimmt dankenswerterweise die VR Bank Südpfalz eG.
- 6.3. Die geplante Poststation, auf dem Gelände des Edeka Schneider, konnte bisher noch nicht umgesetzt werden, da die Vermieterfreigabe noch fehlt. Edeka Schneider hat zugestimmt, ist aber nicht Eigentümer.
- 6.4. Ein ADAC-Pedelac Kurs ist am 28.03.2026 in Planung. Aktuell sind noch Plätze frei.
- 6.5. Gerda Bolz berichtet, dass auf der App „Zum Wohl die Pfalz“ keine Hambacher Termine eingetragen sind. Sie bittet um Prüfung und weitere Veranlassung.

- 6.6. Claudia Dorka berichtet, dass die Hauseigentümer für den Standort des Bücherschranks zugestimmt haben.

Ende der Sitzung: 20:45 Uhr

Vorsitzender  
Pascal Bender

Protokollführer/in  
Mona Lehr