

Einladung

zur 14. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Verkehr
am Donnerstag, 11.12.2025, 18:00 Uhr,
im Rathaus, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße



Tagesordnung:

- Öffentliche Sitzung -

1. Fachtechnische Stellungnahme zu Vollzug des Bundesimmissionsschutzgesetz - Errichtung und Betrieb einer Anlage zum Lagern und Behandeln von nicht gefährlichen Abfällen und Herstellung von Kompost nach § 4 BImSchG i.V. mit § 19 BImSchG auf dem Flurstück Nr. 9634/38 Gemarkung Lachen-Speyerdorf
2. Flächennutzungsplan 2040 mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Neustadt an der Weinstraße
 - a) Abwägung der während der förmlichen Beteiligung abgegebenen Stellungnahmen
 - b) Feststellungsbeschluss
3. Flächennutzungsplan-Neuaufstellung „Vollsortiment-Markt an der Haßlocher Straße“ im Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf
 - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
4. Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Vollsortiment-Markt an der Haßlocher Straße“ im Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf
 - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
 - b) Zielabweichungsverfahren gemäß § 6 Abs. 2 ROG
5. Information über das Inkrafttreten des Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung Bauturbo am 30.10.2025
6. ÖPNV-Bedienung der Innenstadt durch den ÖPNV; Antrag der SPD-Fraktion
7. Mitteilungen und Anfragen

- Nichtöffentliche Sitzung -

8. Mitteilungen und Anfragen

Neustadt an der Weinstraße, 8. Dezember 2025

Gez.
Bernhard Adams
Beigeordneter