

3. Bau- und Planungsangelegenheiten
4. Status Milchhaisel
5. Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1

134/2025

Bebauungsplan "Sportpark Lilienthal, 1. Änderung und Erweiterung" im Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf

a) Aufstellungsbeschluss

b) Beschluss des Entwurfs zur förmlichen Beteiligung

Der Ortsbeirat stimmt über die Punkte a) und b) getrennt ab.

Beschlüsse:

a) Aufstellungsbeschluss

Dafür: 5

Dagegen: 0

Enthaltungen: 2

b) Beschluss des Entwurfs zur förmlichen Beteiligung

Dafür: 7

Dagegen: 0

Enthaltungen: 0

TOP 2

135/2025

Bebauungsplan „Photovoltaikanlagen Benzenloch“ in den Ortsbezirken Duttweiler, Geinsheim und Lachen-Speyerdorf

- a) Abwägung der in der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen der Öffentlichkeit und der beteiligten Träger öffentlicher Belange**
 - b) Freigabe zur Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB**
-

Beschluss:

- a) Abwägung der in der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen der Öffentlichkeit und der beteiligten Träger öffentlicher Belange **und**
- b) Freigabe zur Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

Die Beschlussfassung a) und b) wurde zusammengefasst durchgeführt mit dem Ergebnis:

Dafür: 7

Dagegen: 0

Enthaltungen: 0

TOP 3

Bau- und Planungsangelegenheiten

Der Vorsitzende informiert über die geplante Erarbeitung einer neuen Gestaltungssatzung für die Neustadter Ortsteile, wie beim Termin mit der Abteilung Stadtplanung am 10.06.2025 besprochen.

TOP 4

Status Milchhaisel

Der Vorsitzende informiert über den aktuellen Sachstand zum Thema Milchhaisel. Der offizielle Übergang ist für den 1. Oktober 2026 geplant. Es bestehen Überlegungen, einen Verein zu gründen, der sich um das Projekt kümmert. Mit anstehenden Arbeiten kann bereits begonnen werden. Der Ortsvorsteher kümmert sich um einen Termin mit dem Gebäudemanagement, um notwendige Arbeiten zu besprechen.

TOP 5

Mitteilungen und Anfragen

Termine

Freitag, 20. Juni 2025, 12.00h	Aufbau Absperrung + Dorfplatz Eröffnung
Sonntag, 22. Juni 2025, 15.00h	Kindertheater, Aufbau 10.00h Schulhof
Montag, 23. Juni 2025, 10.00h	Parksituation Am Falltor, Kreuzbergstr., Kalkbergstr., Burggarten
Dienstag, 8. Juli 2025, 16.00h	DGH, Seniorengrillen
Dienstag, 15. Juli 2025, 19.30h	12. Ortsbeiratssitzung
Samstag, 26. Juli 2025	Oldtimerfahrt
Freitag, 8. Aug. 2025, 18.00h	Weinfest der Freundschaft
Freitag, 12. Sep. 2025, 15.00h	Pfungstadt Bus, Straßenfest, Umzug
Donnerstag, 18. Sep. 2025, 16.00h	Besprechung Haushalt 2026

Glasfaser

Derzeit liegen keine neuen Informationen vor.

Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

Kay Lützel
Vorsitzender

Kirstin Paal
Protokollführerin