

Niederschrift

über die 10. Sitzung des Ortsbeirates Lachen-Speyerdorf

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Mittwoch, dem 18.06.2025, 19:40 Uhr,

im Sitzungssaal der Ortsverwaltung Lachen-Speyerdorf

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Stadtvorstand

Adams, Bernhard

Zu TOP 1, bis 19:17 Uhr

Mitglieder

Andres, Jürgen

Bönisch, Katharina

Frech, Michael

Gerau, Christian

Haasis, Daniel

Hoheisel, Christine

Lichtj, Volker

Luipold, André

Schick, Claus-René

Schleifer, Marlene-Katharina

Wanger, Florian

Verwaltung

Siemoneit-Barum, Rebecca

Storck, Anette

Stellv. Ortsvorsteher/in

Kronauer, Anastasia

Ortsvorsteher/in

Gerau-Frisch, Fabienne

Entschuldigt:

Mitglieder

Bläss, Christian

Kastl-Breitner, Corinna

Stellv. Ortsvorsteher/in

Fröhlich, Jörg

TAGESORDNUNG:

4. Einwohnerfragestunde
5. Landesgartenschau 2027
6. Bebauungsplan "Sportpark Lilienthal, 1. Änderung und Erweiterung" im Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf 134/2025
 - a) Aufstellungsbeschluss
 - b) Beschluss des Entwurfs zur förmlichen Beteiligung
7. Bebauungsplan „Photovoltaikanlagen Benzenloch“ in den Ortsbezirken Duttweiler, Geinsheim und Lachen-Speyerdorf 135/2025
 - a) Abwägung der in der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen der Öffentlichkeit und der beteiligten Träger öffentlicher Belange
 - b) Freigabe zur Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
8. Kleidercontainer Altes Schulhaus
9. Versorgungssicherheit Trafostation "In den Obergärten/Langenschemelstraße"
10. Bau- und Planungsangelegenheiten
11. Mitteilungen und Anfragen

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Zu dem letzten Protokoll ergaben sich keine Einwände. Es gibt keine Beanstandungen zu den Tagesordnungspunkten.

TOP 4

Einwohnerfragestunde

An die Ortsverwaltung ging die Frage ein, was mit dem Sandstein passiert ist, welcher auf dem Jahnplatz stand und durch die ehem. Weinprinzessin Melanie Roth eingeweiht wurde. Claus Schick teilt hierzu mit, dass der Sandstein auf seinem Grundstück steht und jederzeit abgeholt werden kann. Der Ortsbeirat möchte nach einem geeigneten Standort suchen.

TOP 5

Landesgartenschau 2027

Frau Rebecca Simoneit-Barum, Veranstaltungsleiterin der Landesgartenschau 2027 stellt einen Überblick und Einblicke in die Planung der Landesgartenschau 2027, vor und bittet Lachen-Speyerdorf sich mit einzubringen, hierzu soll eine Präsentation erstellt werden.

TOP 6

134/2025

Bebauungsplan "Sportpark Lilienthal, 1. Änderung und Erweiterung" im Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf

a) Aufstellungsbeschluss

b) Beschluss des Entwurfs zur förmlichen Beteiligung

- a) Abstimmung Ausstellungsbeschluss: Über die öffentl. Beteiligung wurde bereits abgestimmt.
- b) Beschluss des Entwurfs zur förmlichen Beteiligung – Keine weiteren Wortmeldungen.

Der Beschluss wurde einstimmig angenommen.

TOP 7

135/2025

Bebauungsplan „Photovoltaikanlagen Benzenloch“ in den Ortsbezirken Duttweiler, Geinsheim und Lachen-Speyerdorf

a) Abwägung der in der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen der Öffentlichkeit und der beteiligten Träger öffentlicher Belange

b) Freigabe zur Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

- a) Abstimmung Ausstellungsbeschluss: Über die öffentl. Beteiligung wurde bereits abgestimmt.
- b) Beschluss des Entwurfs zur förmlichen Beteiligung – Keine weiteren Wortmeldungen.

Der Beschluss wurde einstimmig angenommen.

TOP 8

Kleidercontainer Altes Schulhaus

Immer wieder gehen Anrufe und Beschwerden ein. Grund sind Unrat und Säcke, die neben dem Container abgestellt werden, wenn dieser voll ist.

Der Ortsbeirat stimmt darüber ab, dass die Container abgeschafft werden sollen und eine mobile Sammelstelle für Altkleidung angestrebt wird. Frau Gerau-Frisch möchte sich darüber kümmern.

Dem stimmte der Ortsbeirat einstimmig zu.

TOP 9

Versorgungssicherheit Trafostation "In den Obergärten/Langenschemelstraße"

Durch die vielen PV-Anlagen im Neubaugebiet kam es zu Spannungsproblemen. Daher wird eine zusätzliche Trafostation laut Schreiben der Stadtwerke notwendig. Diese soll direkt hinter den Gärten aufgestellt werden.

Der Ortsbeirat stimmt dem einstimmig zu.

TOP 10

Bau- und Planungsangelegenheiten

Frau Gerau-Frisch liest die Baugenehmigungen vor.

TOP 11

Mitteilungen und Anfragen

In der letzten Zeit wurde an verschiedenen Stellen Lachgas gefunden.

Die Gemeindearbeiter dürfen diese nicht anfassen und entsorgen, da es sich hier um einen Gefahrenstoff handelt.

Die Lachgas-Kartuschen verursachen eine nicht unerhebliche Umweltverschmutzung. Es handelt sich hierbei um eine schwere Straftat. Ein Gefahrstoff LKW holt diese Kartuschen ab. Die Kriminalpolizei muss hierzu informiert werden.

Ende der Sitzung: 20:40 Uhr

Vorsitzende

Fabienne Gerau-Frisch

Protokollführerin

Anette Storck