

Niederschrift

über die 12. Sitzung des Innenstadtbeirates

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Dienstag, dem 17.06.2025, 18:30 Uhr,

im Rathaus, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Vorsitzender

Schied, Norbert

Stellv. Vorsitzende/r

Grun-Marquardt, Rainer

Mitglieder

Bernhardt, Mike

geht um 21:00 Uhr bei TOP 4

Di Lernia, Claudio

Erdelt, Paul-Walter

Hartmann, Edwin

Helfferich, Lilo

Hocker, Thomas

Knöbl, Franz

Koch, Dieter

geht um 20:34 Uhr bei TOP 3

Köllisch, Jakob

Kraft, Ulrike

Magin, Bernhard

Schneider, Reinhard

Schreiner, Werner

Stellvertreter/in

Lobüscher, Rudi

keine Stellvertretung

Rouwen, Stefan

keine Stellvertretung

Verwaltung

Flach, Philip

Henneke, Karin

Entschuldigt:

TAGESORDNUNG:

1. Vorstellung der Wirtschaftsstandort-Strategie für Neustadt an der Weinstraße
2. Vortrag zum Gehwegparken von Vertretern der MS Selbsthilfe Neustadt an der Weinstraße
3. Bebauungsplan „Landesgartenschau I. Änderung und Erweiterung“ in den Stadtbezirken 14 und 31 138/2025
 - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.
 - b) Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der

- Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB.
4. Bebauungsplan "Zwischen Roßlaufstraße und Speyerbach" im Stadtbezirk 25 140/2025
 - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.
 - b) Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB.
 5. Flächennutzungsplan-Neuaufstellung „Landesgartenschau Sondergebiet" im Stadtbezirk 31 161/2025
 - a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
 - b) Freigabe zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
 6. Beschluss über die Errichtung eines Weinberggrundwegs in der Gemarkung Vogelsang 168/2025
 7. Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1

Vorstellung der Wirtschaftsstandort-Strategie für Neustadt an der Weinstraße

Frau Henneke stellt die neue Wirtschaftsstandort-Strategie für Neustadt an der Weinstraße vor und beantwortet die Fragen aus dem Innenstadtbeirat.

TOP 2

Vortrag zum Gehwegparken von Vertretern der MS Selbsthilfe Neustadt an der Weinstraße

Herr Lars Nöcker (Klimaaktion Neustadt) und Frau Monika Merschilz (MS-Selbsthilfe Neustadt) halten einen Kurzvortrag zur Problematik des Gehwegparkens in Neustadt an der Weinstraße.

Der Innenstadtbeirat spricht sich einstimmig bei zwei Enthaltungen dafür aus, einen Antrag zur Einschränkung des Gehwegparkens in Neustadt in den Stadtrat einzubringen.

TOP 3

138/2025

Bebauungsplan „Landesgartenschau I. Änderung und Erweiterung“ in den Stadtbezirken 14 und 31

a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.

b) Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB.

Der Innenstadtbeirat empfiehlt dem Stadtrat einstimmig die Aufstellung des Bebauungsplans „Landesgartenschau I. Änderung und Erweiterung“ in den Stadtbezirken 14 und 31 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB sowie die Freigabe an die Verwaltung zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB.

TOP 4

140/2025

Bebauungsplan "Zwischen Roßlaufstraße und Speyerbach" im Stadtbezirk 25

a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.

b) Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB.

Der Innenstadtbeirat beschließt die Angelegenheit abzusetzen, da noch Fragen bezüglich des Wegerechts und des Emissionsschutzrechts offen sind.

Der Innenstadtbeirat bittet die Verwaltung zur Klärung der Fragen in den Bauausschuss eingeladen zu werden.

TOP 5

161/2025

Flächennutzungsplan-Neuaufstellung „Landesgartenschau Sondergebiet“ im Stadtbezirk 31

a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB

b) Freigabe zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

Der Innenstadtbeirat empfiehlt dem Stadtrat einstimmig die Aufstellung der Flächennutzungsplan-Neuaufstellung „Landesgartenschau Sondergebiet“ im Stadtbezirk 31 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und die Erteilung der Freigabe zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB.

TOP 6

168/2025

Beschluss über die Errichtung eines Weinberggrundwegs in der Gemarkung Vogelsang

Der Innenstadtbeirat lehnt bei 5 Ja-Stimmen, 6 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen die Errichtung eines Weinberggrundgangs in der Weinbergslage Vogelsang auf Grundlage der aktuellen und laufenden Planungen mehrheitlich ab.

TOP 7

Mitteilungen und Anfragen

Es liegen keine Mitteilungen und Anfragen vor.

Ende der Sitzung: 21:35 Uhr

Norbert Schied
Vorsitzender

Philip Flach
Protokollführer/in