

**Drucksache Nr.:** 178/2025

**Dezernat I**

**Federführend:** Zentrale Vergabestelle

**Anlagen:**

**Az.:** 180 - hoc - JM

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Hauptausschuss	24.06.2025	Ö	zur Beschlussfassung

**Vergabe des Auftrags für die Malerarbeiten im Rahmen des Erweiterungsbaus der Kindertagesstätte Lachen-Speyerdorf, Pestalozzistraße 4b in Neustadt an der Weinstraße**

**Antrag:**

Der Hauptausschuss möge beschließen:

Der Auftrag für die Malerarbeiten im Rahmen des Erweiterungsbaus der Kindertagesstätte Lachen-Speyerdorf, Pestalozzistraße 4b in Neustadt an der Weinstraße wird der

Firma  
Schleifer GmbH  
Mandelring 263 A  
67433 Neustadt an der Weinstraße

zum Angebotspreis von 116.508,14 € inkl. MwSt. erteilt.

**Begründung:**

Um die Kinderbetreuung in Neustadt an der Weinstraße weiter auszubauen und dem Bedarfsplan in diesem Bereich gerecht zu werden, soll die bisherige Kindertagesstätte umgebaut und um einen Anbau erweitert werden.

Aus der 5-gruppigen Kindertagesstätte soll durch die zusätzliche Fläche und den geplanten Umbau eine 8-gruppige Einrichtung entstehen. Die neu geschaffenen Gruppenräume sind nach Norden ausgerichtet. Sie verfügen über eine erweiterte Außenanlage. Zu jedem Gruppenraum sind ein Funktionsraum, ein Schlafrum sowie ausreichend Lagerfläche zugeordnet. Der neue Eingangsbereich befindet sich zwischen dem Bestandsgebäude und dem Anbau. Dennoch sind die Gebäudeteile mittig mit einem Flur verbunden. Der Flur direkt vor den neuen Gruppenräumen wird als Spielflur ausgebildet. Der vorhandene zentrale Mehrzweckraum wird erweitert und kann mit einer mobilen Wand abgetrennt werden. Die Personalräume befinden sich im Osten des Gebäudes. An das Bestandsgebäude im Westen wird eine neue, größere Küche angebaut. Die Errichtung des Gebäudes erfolgt in konventioneller Bauweise. Das Flachdach wird extensiv begrünt. Die bereits existierende Außenfläche im Süden bleibt erhalten. Da das Grundstück im Norden vergrößert wird, wird hier die Außenfläche neugestaltet. Zur Realisierung des An- und Umbaus und der Erfüllung des Bedarfsplans Kinderbetreuung ist es notwendig die Malerarbeiten zu beauftragen.

Die Leistung war freihändig ausgeschrieben. Drei Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Der Termin für die Abgabe der Angebote war auf Dienstag, den 03.06.2025; 11:00 Uhr festgesetzt.

Bis zum festgesetzten Termin sind zwei Angebote eingegangen.

Die von der Abteilung Bauprojekte, der Abteilung Zentrale Vergabestelle und der Stabsstelle Rechnungsprüfung nachgeprüften Angebote zeigen folgende Ergebnisse:

<b>lfd. Nr.</b>	<b>Name und Sitz des Bieters</b>	<b>Angebotssumme laut Ausschreibung in EURO</b>	<b>Preisnachlass</b>	<b>Angebotssumme abzgl. Preisnachlass in EURO</b>
1.	Firma Schleifer GmbH Mandelring 263 A 67433 Neustadt an der Weinstraße	116.508,14 €	Kein Preisnachlass	116.508,14 €
2.	Firma Raumgestaltung Rudolf Benkler Neubachwiesen 4 67433 Neustadt an der Weinstraße	124.099,39 €	Kein Preisnachlass	124.099,39 €

Die Verwaltung empfiehlt, den Auftrag für die Malerarbeiten im Rahmen des Erweiterungsbaus der Kindertagesstätte Lachen-Speyerdorf, Pestalozzistraße 4b in Neustadt an der Weinstraße der

Firma  
Schleifer GmbH  
Mandelring 263 A  
67433 Neustadt an der Weinstraße

zum Angebotspreis von 116.508,14 € inkl. MwSt. zu erteilen.

Die Haushaltsmittel stehen auf dem Produktkonto 3650005.096001 zur Verfügung.

Neustadt an der Weinstraße, 10.06.2025

Marc Weigel  
Oberbürgermeister