

**Drucksache Nr.:** 174/2025

**Dezernat I**

**Federführend:** Zentrale Vergabestelle

**Anlagen:**

**Az.:** 180 - Po - JM

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Hauptausschuss	24.06.2025	Ö	zur Beschlussfassung

**Vergabe des Auftrags für die Bodenbelagsarbeiten im künftigen Verwaltungsgebäude in der Konrad-Adenauer-Straße 10 in Neustadt an der Weinstraße**

**Antrag:**

Der Hauptausschuss möge beschließen:

Der Auftrag für die Bodenbelagsarbeiten im künftigen Verwaltungsgebäude in der Konrad-Adenauer-Straße 10 in Neustadt an der Weinstraße wird der

Firma  
RI Service  
Benno-Schilde-Straße 6  
36251 Bad Hersfeld

zum Angebotspreis von 55.467,41 € inkl. MwSt. erteilt.

**Begründung:**

Das Verwaltungsgebäude in der Konrad-Adenauer-Str. 10 wird als bestehendes Bürogebäude saniert und künftig von Teilen der Stadtverwaltung genutzt.

Im Zuge dieser Maßnahme ist der komplette schadstoffbelastete Boden zu entfernen und nach aktuellem Standard und Bedarf vollumfänglich wiederherzustellen. Dabei muss der Untergrund entsprechend vorbereitet werden. Dies geschieht durch Schüttungen für den Ausgleich sowie einer OSB Schicht, auf die der endgültige Belag kommt. Nicht jeder Raum ist hier gleich, so dass pro Raum durchaus individuelle Lösungen gefunden werden müssen. Die Räume mit noch erhaltenswerten Holzdielen und Parkettböden sollen aus denkmalpflegerischer Sicht davon ausgenommen und entsprechend wiederhergestellt werden.

Die hier ausgeschriebenen Arbeiten umfassen die Bodenbelagsarbeiten.

Die Leistung war öffentlich ausgeschrieben. Der Termin für die Abgabe der Angebote war auf Mittwoch, den 04.06.2025; 11:30 Uhr festgesetzt.

Bis zum festgesetzten Termin sind 5 Angebote eingegangen.

Die von der Abteilung Bauprojekte, der Abteilung Zentrale Vergabestelle und der Stabsstelle Rechnungsprüfung nachgeprüften Angebote zeigen folgende Ergebnisse:

<b>lfd. Nr.</b>	<b>Name und Sitz des Bieters</b>	<b>Angebotssumme laut Ausschreibung in EURO</b>	<b>Preisnachlass</b>	<b>Angebotssumme abzgl. Preisnachlass in EURO</b>
1.	Firma RI Service Benno-Schilde-Straße 6 36251 Bad Hersfeld	55.467,41 €	Kein Preisnachlass	55.467,41 €
2.	Firma N.N.	57.841,38 €	2,0 %	56.684,55 €
3.	Firma N.N.	77.718,31 €	Kein Preisnachlass	77.718,31 €
4.	Firma N.N.	115.406,20 €	Kein Preisnachlass	115.406,20 €
5.	Firma N.N.	169.634,74 €	6,0 %	159.456,66 €

Die Verwaltung empfiehlt, den Auftrag für die Bodenbelagsarbeiten im künftigen Verwaltungsgebäude in der Konrad-Adenauer-Straße 10 in Neustadt an der Weinstraße der

Firma  
RI Service  
Benno-Schilde-Straße 6  
36251 Bad Hersfeld

zum Angebotspreis von 55.467,41 € inkl. MwSt. zu erteilen.

Die Haushaltsmittel stehen auf dem Produktkonto 1141375.096003 zur Verfügung.

Neustadt an der Weinstraße, 10.06.2025

Marc Weigel  
Oberbürgermeister