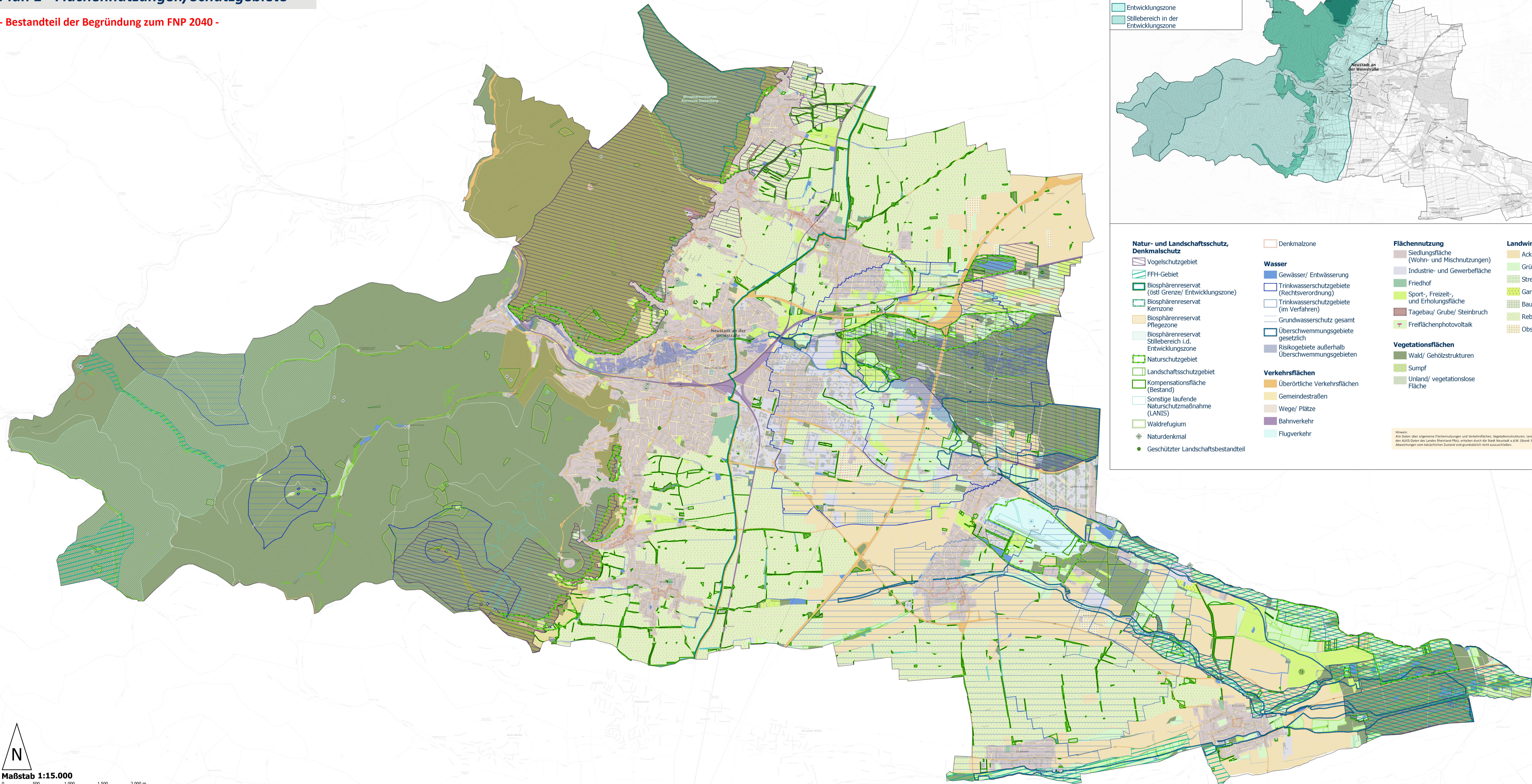
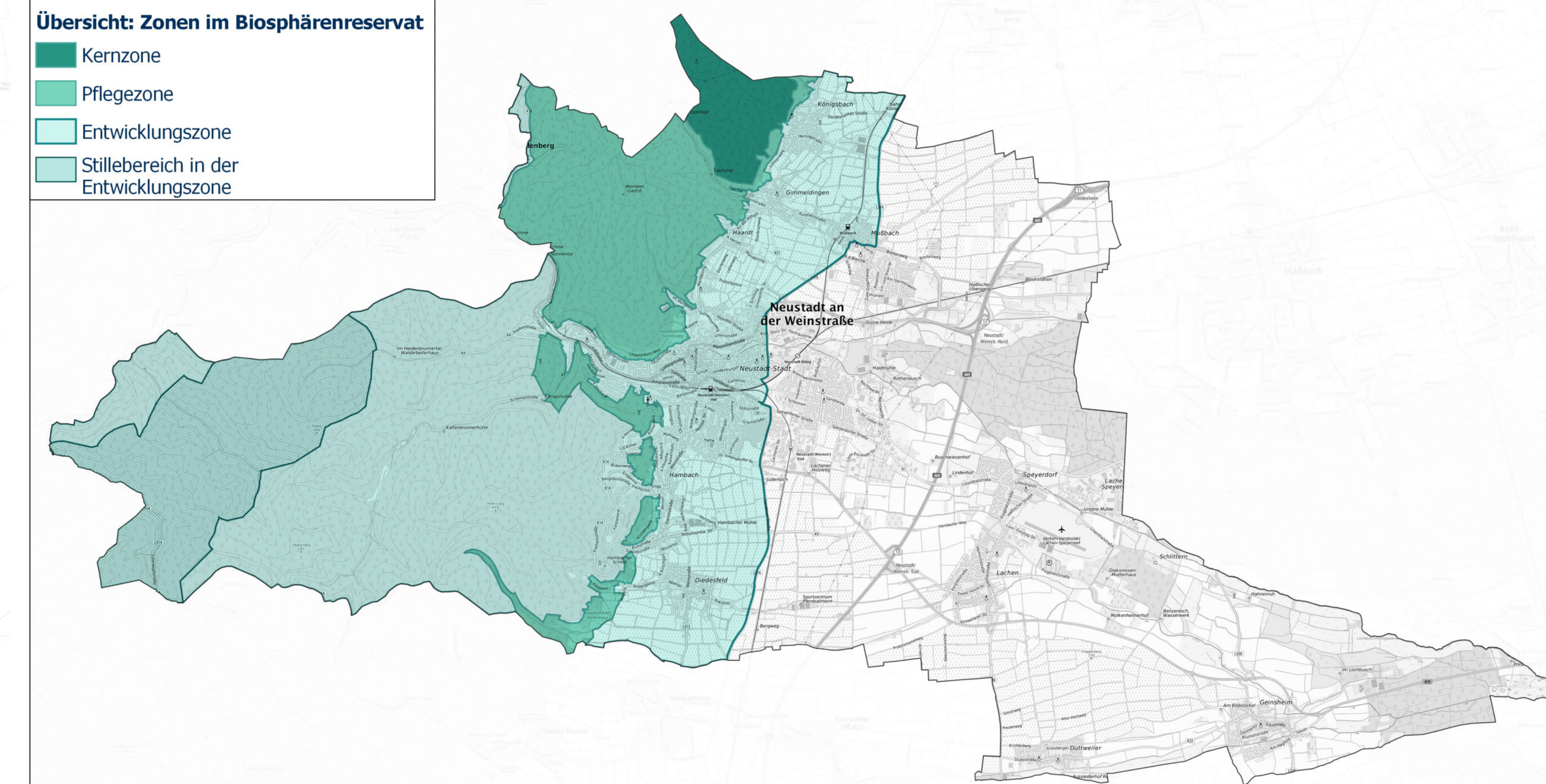


Plan 1 - Flächennutzungen/Schutzgebiete

- Bestandteil der Begründung zum FNP 2040 -



- Kernzone
- Pflegezone
- Entwicklungszone
- Stillebereich in der Entwicklungszone



-  Vogelschutzgebiet
-  FFH-Gebiet
-  Biosphärenreservat
(östl Grenze/ Entwicklungszone)
-  Biosphärenreservat
Kernzone
-  Biosphärenreservat
Pflgezone
-  Biosphärenreservat
Stillebereich i.d.
Entwicklungszone
-  Naturschutzgebiet
-  Landschaftsschutzgebiet
-  Kompensationsfläche
(Bestand)
-  Sonstige laufende
Naturschutzmaßnahme
(LANIS)
-  Waldrefugium
-  Naturdenkmal
-  Geschützter Landschaftsbestandteil

Wasser

-  Gewässer/ Entwässerung
-  Trinkwasserschutzgebiete (Rechtsverordnung)
-  Trinkwasserschutzgebiete (im Verfahren)
-  Grundwasserschutz gesamt
-  Überschwemmungsgebiete gesetzlich
-  Risikogebiete außerhalb Überschwemmungsgebieten

Verkehrsflächen

-  Überörtliche Verkehrsflächen
-  Gemeindestraßen
-  Wege/ Plätze
-  Bahnverkehr
-  Flugverkehr

-  Siedlungsfläche (Wohn- und Mischnutzungen)
-  Industrie- und Gewerbefläche
-  Friedhof
-  Sport-, Freizeit-, und Erholungsfläche
-  Tagebau/ Grube/ Steinbruch
-  Freiflächenphotovoltaik

-  Ackerland
-  Grünland
-  Streuobst
-  Gartenland
-  Baumschule
-  Rebfläche
-  Obstplantage

Hinweis:
Alle Daten über allgemeine Flächennutzungen und Verkehrsflächen, Vegetationsstrukturen, landwirtschaftliche Flächen und Gebäude entstammen den ALKIS-Daten des Landes Rheinland-Pfalz, erhalten durch die Stadt Neustadt a.d.W. (Stand: März 2021, in Teilen aktualisiert 2023 sowie 2025).
Abweichungen vom tatsächlichen Zustand sind grundsätzlich nicht auszuschließen.

Zeichenerklärung TopPlus-Light Grau

	Staatsgrenze (Grenze 1. Ordnung)		Kreisgrenze (Grenze 4. Ordnung)
	Bundeslandsgrenze (Grenze 2. Ordnung)		Gemeindegrenze (Grenze 5. Ordnung)
	Regierungsbezirksgrenze (Grenze 3. Ordnung)		

	Autobahn / Schnellstraße		Eisenbahn, mit Bahnhof
	Bundes-/Landesstraße (Stoße 1. Ordnung)		Haltepunkt
	Landes-/Staatsstraße (Stoße 2. Ordnung)		S-Bahn

	Einweindrüse mit Durchgangsbefahr		Straßenbahn
	Gemeindestraße		Schienenbahn
	Haupterschließungsweg		Magnetschienenbahn

☐ Gehmet, Eis
☐ Sandbank, Sand
☐ Wüste
☐ See, Fluss
☐ Fluss, Bach

Legende:

- Rehrleitung
- Wasserleitung
- Ankern Pier
- Staudamm Mole
- Staumauer
- Stoffbehälter

Topographische Einzelzeichen

	Flugfeld		Hilfsdraußenlandplatz
	Landplatz		Segeflugplatz

Datengrundlagen: Geobasisinformation der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz (Zustimmung vom 15. Oktober 2002)

Hintergrundkarte: TopPlusOpen, WMS- Dienst d. Bundesamtes für Vermessung: https://sgx.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen/TopPlus_Open.html.

Weitere Quellen: s. Anhang Erläuterungsbericht Band I

1074
Landschaftsplan

Auftraggeber
Neustadt an der Weinstraße

Inhalt

CK / 04.2025	CK / 04.2025	1: 1
Index	Änderungen	
	Ergebnis: 02.2025, aufstellungsplan	

Ab			

WISW & PARTNER CMDB

Planungsbüro für Umwelt | Städtebau | Architektur
Hortelshunnenring 20 | 67557 Kaiserslautern | T 06 31. 34 23-0 | F 06 31. 34 23-10

kontakt@www-partner.de | www.ace-partner.de