

Niederschrift

über die 5. Sitzung des Ortsbeirates Haardt

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Mittwoch, dem 04.12.2024, 19:34 Uhr,

im Sitzungssaal der Ortsverwaltung Haardt, in der GU, Mandelring 45

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Ratsmitglieder

Fillibeck, Jutta

Mitglieder

Becker, Joachim

Fillibeck, Felix

Abwesend wegen eines Feuerwehreinsatzes zwischen 20.20 Uhr und 20:55 Uhr.

Gemming, Anne

Graebert, Friderike

Jung, Anne-Catherine

Klein, Marc-Finn

Klohr, Roger

Abwesend wegen eines Feuerwehreinsatzes zwischen 20.20 Uhr und 20:55 Uhr.

Müller, Ralph

Abwesend wegen eines Feuerwehreinsatzes zwischen 20.20 Uhr und 20:55 Uhr.

Nosbüsch, Rainer

Sobirey, Prof. Dr. Frank

Verwaltung

Dreher, Tobias

Kratz, Nina

Stellv. Ortsvorsteher/in

Helfferich, Carina

Klohr, Jan

Abwesend wegen eines Feuerwehreinsatzes zwischen 20.20 Uhr und 20:55 Uhr.

Ortsvorsteher/in

Kerbeck, Silvia

Entschuldigt:

Mitglieder

Kargus, Harald

TAGESORDNUNG:

1. Vorstellung der Pläne zur Dr. Welsch-Terrasse im Zuge der Landesgartenschau 2027
2. Haushaltsplanentwurf 2025
3. Bundestagswahl am 23.02.2025: Wahlhelfer für den OT Haardt
4. Vorbereitungen Neujahrsempfang 05.01.2025
5. Bau- und Planungsangelegenheiten
6. Mitteilungen und Anfragen

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

Sie begrüßt alle anwesenden Mitglieder des Ortsbeirates, die Gäste und besonders den Geschäftsführer der Landesgartenschau 2027 Neustadt an der Weinstraße gGmbH.

Es gibt einen Einwand gegen das Protokoll von Ortsbeiratsmitglied Marc-Finn Klein zu Tagesordnungspunkt 4.7. aus der letzten Sitzung.

Er möchte den Text wie folgt geändert haben:

„Schäden am Gehweg vor der Baustelle der ehemaligen internationalen Schule.

Von Ortsbeiratsmitglied Marc-Finn Klein kommt der Hinweis, dass es aufgrund der dort stattfindenden Bauarbeiten Schäden am neuen Gehweg vor dem Gebäude gibt. Auch wenn dies die Gemarkung des Stadtkerns ist, bittet der Ortsbeirat die Stadt Neustadt darauf zu achten, dass die ausführende Baufirma diese Schäden wieder beseitigt.“

Der Einwand wird im Ortsbeirat kurz besprochen und die Änderung als einstimmig beschlossen abgestimmt. Die Änderung ist hiermit vermerkt.

TOP 1

Vorstellung der Pläne zur Dr. Welsch-Terrasse im Zuge der Landesgartenschau 2027

Ortsvorsteherin Frau Kerbeck gibt eine kurze Einleitung und dann das Wort an den Geschäftsführer der Landesgartenschau 2027 Neustadt an der Weinstraße gGmbH Herrn Dreher, der die geplanten Maßnahmen vorstellen wird.

Herr Dreher beschreibt die beiden Hauptaufgaben der neu gegründeten gGmbH. Das Projekt der Dr. Welsch-Terrasse ist hier als Teilprojekt angesiedelt.

Er erklärt die geplante Bauphase, in der die Anlage geschlossen sein wird, die sechs Monate während der Landesgartenschau, in der Eintrittsgeld gezahlt werden muss und die Zeit nach der Landesgartenschau, in der die Anlage wieder frei öffentlich zugänglich sein wird.

Er spricht allgemein über den denkmalgeschützten Status der Anlage. Das Ziel soll sein, die Anlage zu erhalten, aber neu in Wert zu setzen. Also Mauersanierungen, Reparaturbedarf, Grünpflanzenerneuerung- und -pflege, aber auch die Herstellung einer Barrierefreiheit und die Verbesserung der Aufenthaltsqualität.

Vor allem die Bepflanzung auf den beiden Hauptterrassen soll neu aufgebaut werden im Hinblick auf Pflegeaufwand und Wasserverbrauch. Also eine Mischung aus Heckenerneuerung wahrscheinlich mit Eibe, einer mediterranen Bepflanzung außerhalb der beiden Terrassen und Grün- und Blühstreifen als Insektenhabitat am Rand der Anlage.

Bei der Mauersanierung und Herstellung der Barrierefreiheit soll wahrscheinlich Beton zum Einsatz kommen, der sich durch Oberflächenbehandlung und Farbwahl an Sandstein orientieren soll. Die Frage aus dem Ortsbeirat nach der Nutzung von echtem Sandstein als Material wird als zu kostenintensiv beschrieben.

Bei der Herstellung der Barrierefreiheit gibt es derzeit zwei mögliche Lösungsansätze, die aber beide ihre Vor- und Nachteile haben. Dieser Punkt ist noch nicht abschließend entschieden.

Auch die Frage nach der Möblierung eher in historischer oder moderner Optik ist noch offen.

Außerdem kommt die Frage aus dem Ortsbeirat, ob man den historischen Deidesheimer Tempel durch die Herstellung eines Weges in das Projekt mit einbinden könnte. Dies bleibt ergebnisoffen, aber Herr Dreher wird die Idee mit in die Überlegungen nehmen.

Frau Kerbeck bedankt sich ganz herzlich für die Vorstellung der Projektpläne bei Herrn Dreher.

Anmerkung: Die Mitglieder der freiwilligen Feuerwehr LG Haardt (Roger Klohr, Jan Klohr, Felix Fillibeck und Ralph Müller) verlassen wegen eines Alarmes um 20:20 Uhr die Sitzung.

Der übrige Ortsbeirat ist mit noch 9 Stimmen immer noch beschlussfähig.

TOP 2

Haushaltsplanentwurf 2025

Silvia Kerbeck erläutert verschiedene Punkte wie die Herrichtung der Räume der Grundschule oder die Erweiterung der Kita. Eine Nachfrage aus dem Ortsbeirat kommt von Carina Helfferich, ob sich die Instandsetzung des Bolzplatzes unterhalb des Kindergartens aus der Haushaltswünscheliste von 2023 bereits auf einer Bearbeitungsliste der Fachabteilung befindet oder wie hier der Sachstand ist. Frau Kerbeck wird dies nachfragen.

Der Haushaltsplanentwurf kommt zur Abstimmung mit:

8 Stimmen für den Entwurf, keine Neinstimme und 1 Enthaltung.

Hiermit ist der Entwurf einstimmig vom Ortsbeirat angenommen.

TOP 3

Bundestagswahl am 23.02.2025: Wahlhelfer für den OT Haardt

Die Listen für die freiwilligen Wahlhelfer werden herumgegeben mit der Bitte sich zu einer der Schichten einzutragen.

TOP 4

Vorbereitungen Neujahrsempfang 05.01.2025

Die Ortsvorsteherin spricht Eckpunkte an wie die Ausrichtung in diesem Jahr durch den MGV Chorvereinigung Haardt/Frohsinn e.V., die Anfangszeit um 11:00 Uhr, Bewirtung für die Gäste, die Musikbeiträge und die Absprache der zeitlichen Vorverlegung des Gottesdienstes.

TOP 5

Bau- und Planungsangelegenheiten

- 5.1.: Baugenehmigung erteilt zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 3 WE, Fl.nr. 2744/99, Im Meisental 55 A, 67433 Neustadt an der Weinstraße.
- 5.2.: Baugenehmigung erteilt zur Nutzungsänderung von Pizza-Heimservice in Ortsverwaltung Haardt, Fl.nr. 119/2, Mandelring 19, 67433 Neustadt an der Weinstraße.
- 5.3.: Baugenehmigung erteilt zur Erneuerung der Dacheindeckung sowie Teil-Instandsetzung der Unterkonstruktion und Reduzierung des Dachüberstandes einer ehemaligen Scheune, Fl.nr. 233, Mandelring 10, 67433 Neustadt an der Weinstraße.
Die Bauvorhaben nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis!

TOP 6

Mitteilungen und Anfragen

- 6.1.: Mauerkrone an der Schlossmauer
Silvia Kerbeck hat sich hier intensiv um Informationen und Sachstand bei der Fachabteilung bemüht. Sie hat nun mit der Leiterin des Fachbereichs Stadtentwicklung noch einmal genau die Sachlage erörtert. Nun werden stadintern noch einmal die Lage und die Möglichkeiten geprüft werden. Allerdings liegt derzeit kein aktueller Sachstand vor. Frau Kerbeck wird den Ortsbeirat weiter auf dem Laufenden halten sobald neue Informationen vorhanden sind.
- 6.2.: Parken im Aspenweg
Die Vorlage zum Anschreiben von der Fachabteilung liegt nun vor. Die Ortsvorsteherin wird das Anschreiben zur Information an den Ortsbeirat weiterleiten, möchte aber im Sinne einer vorweihnachtlichen Zeit das Anschreiben erst im neuen Jahr an Anwohner verschicken. Aus dem Grund wird das finale Anschreiben noch einmal Thema in der ersten Sitzung des Ortsbeirates im neuen Jahr sein.
- 6.3.: Sitzungstermine des Ortsbeirates im neuen Jahr 2025
Folgende Termine sind immer mittwochs geplant:
12. Februar 2025, 26. März 2025, 07. Mai 2025 und 25. Juni 2025.

6.4.: Entwurf: Satzung über die Benutzung der Schulhöfe der Stadt Neustadt an der Weinstraße (Benutzungsordnung)

Der Entwurf wird von der Ortsvorsteherin per Mail an den Ortsbeirat verschickt mit der Bitte um Durchsicht und Rückmeldung falls Ergänzungen gewünscht sind. Diese wird Frau Kerbeck dann an die Fachabteilung weiterleiten.

6.5.: T-Shirts für die neuen Mitglieder des Ortsbeirates

Frau Kerbeck bietet noch einmal die Möglichkeit für die neuen Mitglieder des Ortsbeirates an, sich T-Shirts mit dem Logo der Haardt und dem Schriftzug „Ortsbeirat“ anfertigen lassen zu können um bei Anlässen oder Festen ein einheitliches Bild bieten zu können. Kurz diskutiert werden Schnitt und Qualität solcher Shirts und der Punkt bleibt ergebnisoffen.

Anmerkung: Alle vier Mitglieder der freiwilligen Feuerwehr Haardt kehren um 20:55 Uhr in die Sitzung zurück. Anwesende Stimmberechtigte sind nun wieder 13 Stimmen.

6.6.: Ansteckbuttons mit dem Haardter Wappen

Hier gibt es seit längerem den Wunsch nach solchen Buttons. Ein Angebot liegt vor. Allerdings ist die Vorleistung der Kosten über die Ortsverwaltung nicht möglich und es wird erörtert ob dies über die Fördergemeinschaft Haardt finanziert werden kann. Frau Kerbeck wünscht sich ebenfalls die Buttons bis zum Weinfest 2025.

6.7.: Erneute Sperrung für ein Jahr in der Haardter Straße

Ortsbeiratsmitglied Rainer Nosebusch äußert sich sehr kritisch über die sehr kurze Vorinformationszeit von nur einem Tag vor Sperrung der neuen Haardter Straße erneut für ein Jahr. Grund ist die Materiallagerung der Baustelle der ehemaligen internationalen Schule. Auch Frau Kerbeck war ebenfalls verärgert über die zeitlich sehr enge Vorinformation, da auch sie die Mitteilungen nur einen Tag vor Veröffentlichung in der Tageszeitung erhalten hat und so sehr wenige Informationen erhalten konnte um bei Anfragen von Bürgern Auskunft geben zu können.

Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

Vorsitzende
Silvia Kerbeck

Protokollführerin
Nina Kratz