

Niederschrift

über die 2. Sitzung des Hauptausschusses

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Dienstag, dem 08.10.2024, 18:00 Uhr,

im Rathaus, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Stadtvorstand

Weigel, Marc
Blarr, Waltraud
Adams, Bernhard
Ulrich, Stefan

Mitglieder

Bender, Pascal
Frey, Matthias, Dr.
Graebert, Friderike
Grun-Marquardt, Rainer
Henigin, Patrick
Herber, Dirk
Julier, Nina
Krumm-Dudenhausen, Stefan
Kunzendorff, Johanna
Lechner, Volker
Rössler, Martin
Stahler, Clemens

kommt um 18:06 Uhr zu TOP 2

Stellvertreter/in

Fillibeck, Jutta
Kaufmann, Sabine
Walter, Mira

Stellvertretung für Fr. Frisch-Gerau
Stellvertretung für Fr. Kronauer
Stellvertretung für Hr. Landgraf

Verwaltung

Annawald, Martina
Baldermann, Thomas
Boltenhagen, Konstantin
Breitel, Andrea
Freunscht, Klaus
Gerdon, Hannah
Glogau, Michael
Holdermann, Mario
Klein, Jürgen
Littek, Christian
Müller, Eike
Seidel, Dagmar
Stradinger, Frank
Trautnitz, Carmen
Völker, Thorsten
Wienecke, Maximilian, Dr.

Entschuldigt:

Mitglieder

Gerau-Frisch, Fabienne

Kronauer, Anastasia

Landgraf, Michael

TAGESORDNUNG:

- | | | |
|-----|---|----------|
| 1. | Widmungen von Straßen | 277/2024 |
| 2. | Erlass einer Nachtragshaushaltssatzung mit Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2024 | 194/2024 |
| 3. | Betrieb einer kommunalen Kindertagesstätte im Grubenhof 8 in 67433 Neustadt an der Weinstraße; Anmietung des Gebäudes nebst dazugehöriger Freifläche | 311/2024 |
| 4. | Vergabe des Auftrags für die Ertüchtigung von Waldwegen als Zufahrt für Feuerwehr und Rettungsdienst in der Kernzone Stabenberg in Neustadt an der Weinstraße | 290/2024 |
| 5. | Vergabe des Auftrages über die Lieferung verschiedener Container für zwei Mercedes Atego der Abteilung Stadtbild & Grün, Nachtweide 1, 67433 Neustadt an der Weinstraße | 283/2024 |
| 6. | Vergabe des Auftrags für die Baumkontrolle für die Jahre 2025 bis 2027 im Stadtgebiet Neustadt an der Weinstraße einschließlich der Ortsbezirke | 292/2024 |
| 7. | Vergabe des Auftrages über die Unterhaltungsmaßnahmen der Gewässer III. Ordnung sowie Mäharbeiten von Regenrückhalte- und Versickerungsbecken im Stadtgebiet und in den Ortsteilen von Neustadt an der Weinstraße für 2024 und 2025 | 298/2024 |
| 8. | Vergabe des Auftrags für die Straßen- und Tiefbauarbeiten des 2. Bauabschnitts, zwischen Robert-Stolz-Straße und Landwehrstraße, im Rahmen der Ausbaumaßnahme des Harthäuserwegs in Neustadt an der Weinstraße | 307/2024 |
| 9. | Vergabe der Einzelaufträge für das Kita-Catering für die fünf Kitas und einen Kinderhort in Trägerschaft der Stadt Neustadt an der Weinstraße | 294/2024 |
| 10. | Vergabe des Auftrags für die Außenputzarbeiten im Rahmen des Um- und Anbaus der KiTa Lachen-Speyerdorf, Pestalozzistraße 4b in Neustadt an der Weinstraße | 282/2024 |
| 11. | Vergabe des Auftrags für die Fensterbau- und Sonnenschutzarbeiten im Rahmen des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses Lachen-Speyerdorf, Haßlocher Straße 50 in Neustadt an der Weinstraße | 303/2024 |
| 12. | Vergabe des Auftrags für die Trockenbauarbeiten im Rahmen des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses Lachen-Speyerdorf, Haßlocher Straße 50 in Neustadt an der Weinstraße | 278/2024 |

- | | | |
|-----|--|----------|
| 13. | Vergabe von Planungsleistungen für den Ausbau der Adolf-Kolping-Straße in Neustadt an der Weinstraße, hier: Objektplanung Verkehrsanlagen mit Planungsbegeleitender Vermessung | 295/2024 |
| 14. | Vergabe von Planungsleistungen für den Ausbau der Adolf-Kolping-Straße in Neustadt an der Weinstraße, hier: Objektplanung Freianlagen | 300/2024 |
| 15. | Mitteilungen und Anfragen | |

Vor Eintritt in die Tagesordnung bittet der Vorsitzende, den Tagesordnungspunkt 11 „Vergabe des Auftrags für die Fensterbau- und Sonnenschutzarbeiten im Rahmen des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses Lachen-Speyerdorf, Haßlocher Straße 50 in Neustadt an der Weinstraße“ (DS.-Nr. 303/2024) abzusetzen, da es hier einen Bieterkonflikt im Vergabeverfahren gibt.

Sodann eröffnet er die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1

277/2024

Widmungen von Straßen

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass das Mitwirkungsverbot gem. § 22 GemO bei der Beschlussfassung zu beachten ist. Dies bedeutet, dass anwesende AM, die in den betreffenden Straßen wohnen, bei diesem Punkt nicht stimmberechtigt sind.

AM Krumm-Dudenhausen (FWG) hält sich deshalb wegen Sonderinteresse während der Behandlung des Tagesordnungspunktes im Zuschauerraum auf und nimmt weder an der Beratung noch an der Abstimmung teil.

Der Hauptausschuss empfiehlt einstimmig dem Stadtrat zu beschließen, dass aufgrund des § 36 Landesstraßengesetz (LStrG) in der derzeit gültigen Fassung, die in der Anlage genannten Straßen dem öffentlichen Verkehr gewidmet werden sollen.

TOP 2

194/2024

Erlass einer Nachtragshaushaltssatzung mit Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2024

Der Hauptausschuss empfiehlt einstimmig dem Stadtrat, die Nachtragshaushaltssatzung mit Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2024 zu beschließen.

TOP 3

311/2024

Betrieb einer kommunalen Kindertagesstätte im Grubenhof 8 in 67433 Neustadt an der Weinstraße; Anmietung des Gebäudes nebst dazugehöriger Freifläche

Der Hauptausschuss empfiehlt einstimmig dem Stadtrat –vorbehaltlich der aufsichtsbehördlichen Genehmigung des Haushaltes 2025– wie folgt zu beschließen:

1. Der Schaffung von 110 Betreuungsplätzen für Kinder im Alter von 0-6 Jahren –bereitgestellt im Grubenhof 8 in 67433 Neustadt an der Weinstraße– wird zugestimmt. Die Bereitstellung dieser zusätzlichen Betreuungsplätze für die Neustadter Kinder erfolgt zum nächstmöglichen Zeitpunkt.
2. Der Betrieb der Kindertagesstätte erfolgt in Trägerschaft der Stadt.
3. Zu diesem Zweck werden das von der Wohnungsbaugesellschaft mbH (WBG) errichtete Gebäude sowie die dazugehörige Freifläche -Grubenhof 8- von der Stadt angemietet. Der Mietzins beträgt vorläufig 291.000 €/Jahr zzgl. Betriebskosten, die Vertragslaufzeit beträgt zunächst 20 Jahre. Anschließend verlängert sich das Mietverhältnis um jeweils 5 Jahre, sofern es nicht durch eine der Vertragsparteien 12 Monate vor dem jeweiligen Vertragsende schriftlich gekündigt wird. Die Stadt erhält jeweils nach Ablauf der Mietzeit das Recht, das Gebäude von der WBG zu erwerben.
4. Die darüber hinaus entstehenden Kosten für die Innenausstattung, für das Erziehungs- und Hauswirtschaftspersonals bzw. für Reinigungs- und Hausmeisterdienste übernimmt die Stadt.

TOP 4

290/2024

Vergabe des Auftrags für die Ertüchtigung von Waldwegen als Zufahrt für Feuerwehr und Rettungsdienst in der Kernzone Stabenberg in Neustadt an der Weinstraße

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag für die Ertüchtigung von Waldwegen als Zufahrt für Feuerwehr und Rettungsdienst in der Kernzone Stabenberg in Neustadt an der Weinstraße der

Firma

Volker und Dora Lichti Heidehof Energie GbR

Heidehof

67433 Neustadt an der Weinstraße

zum Angebotspreis von 55.500,41 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.

TOP 5

283/2024

Vergabe des Auftrages über die Lieferung verschiedener Container für zwei Mercedes Atego der Abteilung Stadtbild & Grün, Nachtweide 1, 67433 Neustadt an der Weinstraße

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag über die Lieferung verschiedener Container für zwei Mercedes Atego der Abteilung Stadtbild & Grün, der

Firma

Becker & Schmidt GmbH

Auf Haid 10

66806 Ensdorf

erteilt werden soll.

TOP 6

292/2024

Vergabe des Auftrags für die Baumkontrolle für die Jahre 2025 bis 2027 im Stadtgebiet Neustadt an der Weinstraße einschließlich der Ortsbezirke

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag für die Baumkontrollen für die Jahre 2025 bis 2027 im Stadtgebiet Neustadt an der Weinstraße, einschließlich der Ortsbezirke, an

Herrn
Dipl.-Ing. (FH) Dirk Baumgärtner
Waschgasse 23
67256 Weisenheim am Sand

erteilt werden soll.

TOP 7

298/2024

Vergabe des Auftrages über die Unterhaltungsmaßnahmen der Gewässer III. Ordnung sowie Mäharbeiten von Regenrückhalte- und Versickerungsbecken im Stadtgebiet und in den Ortsteilen von Neustadt an der Weinstraße für 2024 und 2025

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag über die Unterhaltungsmaßnahmen der Gewässer III. Ordnung sowie Mäharbeiten von Regenrückhalte- und Versickerungsbecken im Stadtgebiet und in den Ortsteilen von Neustadt an der Weinstraße an die

Firma
KS Bau und Grün GbR
Weinstraße 27
76835 Rhodt

erteilt werden soll.

TOP 8

307/2024

Vergabe des Auftrags für die Straßen- und Tiefbauarbeiten des 2. Bauabschnitts, zwischen Robert-Stolz-Straße und Landwehrstraße, im Rahmen der Ausbaumaßnahme des Harthäuserwegs in Neustadt an der Weinstraße

Der Hauptausschuss empfiehlt einstimmig dem Stadtrat die Beschlussfassung, den Auftrag für die Straßen- und Tiefbauarbeiten des 2. Bauabschnitts, zwischen Robert-Stolz-Straße und Landwehrstraße, im Rahmen der Ausbaumaßnahme des Harthäuserwegs in Neustadt an der Weinstraße, der

Firma
Sax+Klee GmbH Bauunternehmung
Dalbergstraße 30-34
68159 Mannheim

zum Angebotspreis von 1.534.248,25 € inkl. MwSt. zu erteilen.

TOP 9

294/2024

Vergabe der Einzelaufträge für das Kita-Catering für die fünf Kitas und einen Kinderhort in Trägerschaft der Stadt Neustadt an der Weinstraße

Der Hauptausschuss empfiehlt einstimmig dem Stadtrat zu beschließen, dass die Einzelaufträge (Los 1 bis 6) für das Kita-Catering für die fünf Kitas und einen Kinderhort in Trägerschaft der Stadt Neustadt an der Weinstraße der

Firma
BVS Catering GmbH
Seckenheimer Landstraße 210
68163 Mannheim

erteilt werden soll.

Der Zuschlag erfolgt in Summe über beide Zuschlagskriterien auf das wirtschaftlichste Angebot. Zur Bestimmung der Wirtschaftlichkeit wurden folgende Kriterien verwendet:

- Der Angebotspreis mit einer Gewichtung von 70%
- Die Qualität mit einer Gewichtung von 30%, davon:
 - Speiseplan mit einer Gewichtung von 40%
 - Servicekonzept mit einer Gewichtung von 60%

Beim Wertungskriterium Speiseplan musste ein vierwöchiger Speiseplan eingereicht werden, der 20 Verpflegungstage beinhaltet. Die Lebensmittelgruppen und Häufigkeit der Speisen wurde in Anlehnung an den DGE-Standard bewertet.

Von den Bieterunternehmen wurde des Weiteren mit der Angebotsabgabe ein schriftliches Servicekonzept gefordert. Hier wurden Kriterien wie Warentransport, Lob- und Beschwerdemanagement, die Fortbildung und fachliche Qualifizierung der Mitarbeiter und Maßnahmen zur Vermeidung von Lebensmittelabfällen gewertet. Die Verwendung von Bio-Lebensmitteln wurden je nach Anteil ebenfalls mit zusätzlichen Punkten honoriert.

TOP 10

282/2024

Vergabe des Auftrags für die Außenputzarbeiten im Rahmen des Um- und Anbaus der KiTa Lachen-Speyerdorf, Pestalozzistraße 4b in Neustadt an der Weinstraße

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag für die Außenputzarbeiten im Rahmen des Um- und Anbaus der KiTa Lachen-Speyerdorf, Pestalozzistraße 4b in Neustadt an der Weinstraße, der

Firma
BB Fassaden GmbH
Nagelsee 2
78554 Aldingen

zum Angebotspreis von 71.302,06 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.

TOP 11

303/2024

Vergabe des Auftrags für die Fensterbau- und Sonnenschutzarbeiten im Rahmen des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses Lachen-Speyerdorf, Haßlocher Straße 50 in Neustadt an der Weinstraße

Abgesetzt.

TOP 12

278/2024

Vergabe des Auftrags für die Trockenbauarbeiten im Rahmen des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses Lachen-Speyerdorf, Haßlocher Straße 50 in Neustadt an der Weinstraße

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag für die Trockenbauarbeiten im Rahmen des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses Lachen-Speyerdorf, Haßlocher Straße 50 in Neustadt an der Weinstraße, der

Firma
Walter Nußbaum GmbH
Lindenstr. 3
66978 Merzalben

zum Angebotspreis von 108.237,03 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.

TOP 13

295/2024

Vergabe von Planungsleistungen für den Ausbau der Adolf-Kolping-Straße in Neustadt an der Weinstraße, hier: Objektplanung Verkehrsanlagen mit Planungsbegeleitender Vermessung

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag über die Planungsleistungen der Objektplanung Verkehrsanlagen (LPH 1 bis 8 sowie Besondere Leistungen der LPH 3, 5 und 8), sowie die Planungsbegeleitende Vermessung (LPH 1 bis 4) für den Ausbau der Adolf-Kolping-Straße in Neustadt an der Weinstraße, dem Büro

Schüßler-Plan Ingenieurgesellschaft mbH
Lindleystraße 11
60314 Frankfurt am Main

erteilt werden soll.

Der Auftrag wird stufenweise erteilt. Zunächst werden die Grundleistungen der Objektplanung Verkehrsanlagen für die Leistungsphasen (LPH 1 bis 4) und die Besonderen Leistungen (LPH 3) sowie die Planungsbegleitende Vermessung (LPH 1 bis 4) beauftragt. Sofern der Weiterführung der Maßnahme keine Gründe entgegenstehen, wird der Auftrag über die Stufe 2 mit den weiteren Grundleistungen der Objektplanung Verkehrsanlagen (LPH 5 bis 8) und die weiteren Besonderen Leistungen (LPH 5 und 8) erteilt.

TOP 14

300/2024

Vergabe von Planungsleistungen für den Ausbau der Adolf-Kolping-Straße in Neustadt an der Weinstraße, hier: Objektplanung Freianlagen

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag über die Planungsleistungen der Objektplanung Freianlagen (LPH 1 bis 8 sowie Besondere Leistungen der LPH 8) für den Ausbau der Adolf-Kolping-Straße in Neustadt an der Weinstraße, dem Büro

GDLA
Gornik Denkel landschaftsarchitektur partg mbb
Handschuhsheimer Landstraße 2b
69120 Heidelberg

erteilt werden soll.

Der Auftrag wird stufenweise erteilt. Zunächst werden die Grundleistungen der Objektplanung Freianlagen für die Leistungsphasen (LPH 1 bis 4) beauftragt. Sofern der Weiterführung der Maßnahme keine Gründe entgegenstehen, wird der Auftrag über die Stufe 2 mit den weiteren Grundleistungen der Objektplanung Freianlagen (LPH 5 bis 8) und die Besonderen Leistungen (LPH 8) erteilt.

TOP 15

Mitteilungen und Anfragen

AM Grun-Marquardt (Die Grünen) teilt mit, dass in der letzten Zeit verhältnismäßig viele Eilentscheidungen verschickt wurden. Er bittet, dies künftig zu reduzieren. Daraufhin teilt der Vorsitzende mit, dass dies lediglich der langen sitzungsfreien Zeit nach der Kommunalwahl und der darauffolgenden Sommerpause geschuldet war.

Ende der Sitzung: 18:30 Uhr

Marc Weigel
Vorsitzender

Andrea Breitel
Protokollführerin