

Niederschrift

über die 1. Sitzung des Hauptausschusses

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Donnerstag, dem 05.09.2024, 18:00 Uhr,

im Rathaus, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Stadtvorstand

Weigel, Marc
Blarr, Waltraud
Adams, Bernhard
Ulrich, Stefan

Mitglieder

Bender, Pascal
Frey, Matthias, Dr.
Gerau-Frisch, Fabienne
Graebert, Friderike
Henigin, Patrick
Herber, Dirk
Julier, Nina
Krumm-Dudenhausen, Stefan
Landgraf, Michael
Lechner, Volker
Rössler, Martin
Stahler, Clemens

Stellvertreter/in

Bachtler, Christoph
Kaufmann, Sabine
Weber, Johannes, Dr.

Verwaltung

Annawald, Martina
Anton, Alexander
Baldermann, Thomas
Beck-Burak, Constantin
Breitel, Andrea
Flach, Philip
Freunscht, Klaus
Germann, Pia
Glogau, Michael
Gröschel-Krämer, Sandra
Heeskens, Nina
Köhler, Tim
Littek, Christian
Lützel, Kay
Seidel, Dagmar
Stradinger, Frank
Völker, Thorsten

Entschuldigt:

Mitglieder

Grun-Marquardt, Rainer
Kronauer, Anastasia
Kunzendorff, Johanna

TAGESORDNUNG:

- | | | |
|-----|--|----------|
| 1. | Teilaufhebung der Satzung vom 15.12.2009 über das besondere Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB im Bereich des Stadtumbaugebietes „Weststadt / Innenstadt“ | 220/2024 |
| 2. | Widmungen von Straßen | 235/2024 |
| 3. | Beschluss über den Gemeindeanteil bzgl. der Ausbaubeitragserhebung in der Branchweilerhofstraße in Neustadt an der Weinstraße | 237/2024 |
| 4. | Vergabe des Auftrags für die Umgestaltung des Kinderspielplatzes "Im Meisental" – Haardt, Im Meisental zwischen den Hausnummern 29 und 35 in 67433 Neustadt an der Weinstraße | 238/2024 |
| 5. | Vergabe von Ingenieurleistungen für den Vollausbau der Probstgasse und dem Teilstück „Am Bürgergarten“ im Ortsbezirk Haardt der Stadt Neustadt an der Weinstraße | 251/2024 |
| 6. | Vergabe des Auftrags für die landschaftsbaulichen Arbeiten im Rahmen der Umgestaltung der Dorfplätze „Platz an der Kirche“, Mandelring 58, „Platz an der kleinen Kelter“, gegenüber Mandelring 101 und „Platz am Lindenbaum“, Am Herzel/Mandelring 204-208 in Neustadt an der Weinstraße | 253/2024 |
| 7. | Vergabe des Auftrags über die Lieferung und Montage einer Photovoltaikanlage für das Walmdach des Leibniz-Gymnasiums, Karolinenstraße 103, 67434 Neustadt an der Weinstraße | 246/2024 |
| 8. | Vergabe des Auftrags für den Abriss der Flachdachaufbauten und die Notabdichtung im Rahmen der Flachdachsanieierung der Turnhalle des Leibniz-Gymnasiums, Karolinenstraße 103 in Neustadt an der | 254/2024 |
| 9. | Vergabe des Auftrags über die Forsteinrichtung für den Stadtwald Neustadt an der Weinstraße | 247/2024 |
| 10. | Vergabe des Auftrags für die Wärmeversorgungsanlagen im Rahmen des Um- und Anbaus der KiTa Mußbach, Am Stentenwehr 27 in Neustadt an der Weinstraße | 250/2024 |
| 11. | Vergabe des Auftrags für die Lieferung und Montage der Fenster, Türen und Raffstores im Rahmen des Um- und Anbaus der KiTa Mußbach, Am Stentenwehr 27 in Neustadt an der Weinstraße | 257/2024 |

12. Vergabe des Auftrags für die Förderanlagen im künftigen Verwaltungsgebäude in der Konrad-Adenauer-Straße 10 in Neustadt an der Weinstraße 252/2024
13. Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1 220/2024

Teilaufhebung der Satzung vom 15.12.2009 über das besondere Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB im Bereich des Stadtumbaugebietes „Weststadt / Innenstadt“

Der Hauptausschuss empfiehlt einstimmig dem Stadtrat, die Teilaufhebung der Satzung vom 15.12.2009 über das besondere Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB im Bereich des Stadtumbaugebietes „Weststadt / Innenstadt“, zu beschließen.

TOP 2 235/2024

Widmungen von Straßen

Der Hauptausschuss empfiehlt einstimmig dem Stadtrat, aufgrund des § 36 Landesstraßengesetz (LStrG) in der derzeit gültigen Fassung, die in Anlage genannten Straßen dem öffentlichen Verkehr zu widmen.

TOP 3 237/2024

Beschluss über den Gemeindeanteil bzgl. der Ausbaubeitragserhebung in der Branchweilerhofstraße in Neustadt an der Weinstraße

Der Hauptausschuss empfiehlt einstimmig dem Stadtrat, dass der Gemeindeanteil des beitragsfähigen Aufwands für den Ausbau in der Branchweilerhofstraße (Erneuerung und Erweiterung der Straßenbeleuchtung) im Bereich zwischen der Martin-Luther-Straße und dem IBAG-Tunnel, auf 35% festgesetzt werden soll.

TOP 4

238/2024

Vergabe des Auftrags für die Umgestaltung des Kinderspielplatzes "Im Meisental" – Haardt, Im Meisental zwischen den Hausnummern 29 und 35 in 67433 Neustadt an der Weinstraße

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag für die Umgestaltung des Kinderspielplatzes "Im Meisental" – Haardt, Im Meisental zwischen den Hausnummern 29 und 35 in Neustadt an der Weinstraße der

Firma
Flörchinger Garten- und Landschaftsbau GmbH
Philipp-Kreißler-Straße 2
67583 Guntersblum

zum Angebotspreis von 51.046,51 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.

TOP 5

251/2024

Vergabe von Ingenieurleistungen für den Vollausbau der Probstgasse und dem Teilstück „Am Bürgergarten“ im Ortsbezirk Haardt der Stadt Neustadt an der Weinstraße

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag über die Ingenieurleistungen der Objektplanung Verkehrsanlagen (LPH 1 bis 3 und 5 bis 8 sowie Besondere Leistungen der LPH 3, 5 und 8) sowie die Planungsbegleitende Vermessung (LPH 1 bis 4) für den Vollausbau der Probstgasse und dem Teilstück „Am Bürgergarten“ im Ortsbezirk Haardt der Stadt Neustadt an der Weinstraße, vorbehaltlich der Prüfung durch die Stabsstelle Rechnungsprüfung, dem Büro

Ingenieurbüro Dilger GmbH
Gewerbepark „Neudahn 3“
66994 Dahn

erteilt werden soll.

TOP 6

253/2024

Vergabe des Auftrags für die landschaftsbaulichen Arbeiten im Rahmen der Umgestaltung der Dorfplätze „Platz an der Kirche“, Mandelring 58, „Platz an der kleinen Kelter“, gegenüber Mandelring 101 und „Platz am Lindenbaum“, Am Herzel/Mandelring 204-208 in Neustadt an der Weinstraße

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag für die landschaftsbaulichen Arbeiten im Rahmen der Umgestaltung der Dorfplätze „Platz an der Kirche“, Mandelring 58, „Platz an der kleinen Kelter“, gegenüber Mandelring 101 und „Platz am Lindenbaum“, Am Herzel/Mandelring 204-208 in Neustadt an der Weinstraße, vorbehaltlich der Prüfung durch die Stabsstelle Rechnungsprüfung, der

Firma
Flörchinger Garten- und Landschaftsbau GmbH
Philipp-Kreißler-Straße 2
67583 Guntersblum

zum Angebotspreis von 231.132,06 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.

TOP 7

246/2024

Vergabe des Auftrags über die Lieferung und Montage einer Photovoltaikanlage für das Walmdach des Leibniz-Gymnasiums, Karolinenstraße 103, 67434 Neustadt an der Weinstraße

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag über die Lieferung und Montage einer Photovoltaikanlage für das Walmdach des Leibniz-Gymnasiums, Karolinenstraße 103, 67434 Neustadt an der Weinstraße der

Firma
Stadtwerke Neustadt an der Weinstraße GmbH
Schlachthofstraße 60
67433 Neustadt an der Weinstraße

zum Angebotspreis von 99.985,00 € (netto) erteilt werden soll. Gemäß § 12 Abs. 3 Nr. 1 Umsatzsteuergesetz unterliegt dieser Auftrag dem Nullsteuersatz. Somit fällt keine Umsatzsteuer an.

TOP 8

254/2024

Vergabe des Auftrags für den Abriss der Flachdachaufbauten und die Notabdichtung im Rahmen der Flachdachsanierung der Turnhalle des Leibniz-Gymnasiums, Karolinenstraße 103 in Neustadt an der

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag für den Abriss der Flachdachaufbauten und die Notabdichtung im Rahmen der Flachdachsanierung der Turnhalle des Leibniz-Gymnasiums, Karolinenstraße 103 in Neustadt an der Weinstraße der

Firma
Nergiz GmbH
Schießgartenweg 8a
67227 Frankenthal

zum Angebotspreis von 86.744,26 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.

TOP 9

247/2024

Vergabe des Auftrags über die Forsteinrichtung für den Stadtwald Neustadt an der Weinstraße

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag über die Forsteinrichtung für den Stadtwald Neustadt an der Weinstraße der

Firma
ATALAY-CONSULT GmbH
Am Brunnen 23
58802 Balve

erteilt werden soll.

TOP 10

250/2024

Vergabe des Auftrags für die Wärmeversorgungsanlagen im Rahmen des Um- und Anbaus der KiTa Mußbach, Am Stentenwehr 27 in Neustadt an der Weinstraße

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag für die Wärmeversorgungsanlagen im Rahmen des Um- und Anbaus der KiTa Mußbach, Am Stentenwehr 27 in Neustadt an der Weinstraße der

Firma
Heizung & Sanitär GmbH F. Felske
Scheffelstr. 26
68723 Schwetzingen

zum Angebotspreis von 218.519,68 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.

TOP 11

257/2024

Vergabe des Auftrags für die Lieferung und Montage der Fenster, Türen und Raffstores im Rahmen des Um- und Anbaus der KiTa Mußbach, Am Stentenwehr 27 in Neustadt an der Weinstraße

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag für die Lieferung u. Montage der Fenster, Türen u. Raffstores im Rahmen des Um- und Anbaus der KiTa Mußbach, Am Stentenwehr 27 in Neustadt an der Weinstraße der

Firma
Schreinerei und Fensterbau Frank Vollmer
Obere Hauptstr. 263b
67363 Lustadt

zum Angebotspreis von 239.760,96 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.

TOP 12

252/2024

Vergabe des Auftrags für die Förderanlagen im künftigen Verwaltungsgebäude in der Konrad-Adenauer-Straße 10 in Neustadt an der Weinstraße

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag für die Förderanlagen im künftigen Verwaltungsgebäude in der Konrad-Adenauer-Straße 10 in Neustadt an der Weinstraße der

Firma
Lochbühler Aufzüge GmbH
Lembacher Straße 10
68229 Mannheim

zum Angebotspreis von 114.418,50 € (brutto) erteilt werden soll.

TOP 13

Mitteilungen und Anfragen

Es liegen keine Mitteilungen und Anfragen vor.

Ende der Sitzung: 18:16 Uhr

Marc Weigel
Vorsitzender

Philip Flach
Protokollführer