

Einladung

zur 1. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Verkehr
am Donnerstag, 05.09.2024, 19:00 Uhr,
im Rathaus, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße



Tagesordnung:

- Öffentliche Sitzung -

1. Amtseinführung und Verpflichtung der Ausschussmitglieder gemäß § 30 Abs. 2 der Gemeindeverordnung Rheinland-Pfalz (GemO)
2. Bauvorhaben im Außenbereich
 - 2.1. Neubau einer Schutzhütte Fl.-St. 2867/28, Gemarkung Hambach
 - 2.2. Überdachung an bestehende Halle auf dem Grundstück Lachener Weg 2, Fl.-St. 6230/1, Gemarkung Diedesfeld
3. Bauvorhaben im Innenbereich
 - 3.1. Umbau und Erweiterung eines Mehrfamilienhauses, Fl.-St. 2879/9
4. Ausbau der Amalienstraße zwischen Talpost und Hetzelstraße
5. Teilaufhebung der Satzung vom 15.12.2009 über das besondere Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB im Bereich des Stadtumbaugebietes „Weststadt / Innenstadt“
6. Flächennutzungsplan-Neuaufstellung „Landesgartenschau“ in den Stadtbezirken 14 und 31
 - a) Abwägung der in der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen der Öffentlichkeit und der beteiligten Träger öffentlicher Belange.
 - b) Freigabe zur Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB.
7. Bebauungsplan „Landesgartenschau“ in den Stadtbezirken 14 und 31
 - a) Abwägung der in der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen der Öffentlichkeit und der beteiligten Träger öffentlicher Belange.
 - b) Freigabe zur Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB.
8. Freistellungs- und Rückbaumaßnahmen am Speyerbach ab Oktober 2024 im Vorgriff auf den Bebauungsplan "Landesgartenschau" - Information
9. Flächennutzungsplan-Neuaufstellung "Im Böbig" im Stadtbezirk 14
 - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.
 - b) Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB.

10. Bebauungsplan "Im Böbig, VI. Änderung" im Stadtbezirk 14
 - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.
 - b) Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB.

11. Bebauungsplan „Kasernenstraße, IV. Änderung“ im Stadtbezirk 32
 - Beschluss des Entwurfs und Freigabe zur Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB.

12. Mitteilungen und Anfragen

- Nichtöffentliche Sitzung -

13. Mitteilungen und Anfragen

Neustadt an der Weinstraße, 26. August 2024

Gez.
Bernhard Adams
Beigeordneter